



COMUNE DI CORSI

PROVINCIA DI LECCE

TASSA RIFIUTI - TARI

ALLEGATO PIANO

TARIFFARIO

ANNO 2022

COSTI FISSI	171.461,00 €
COSTI VARIABILI	489.938,00 €
TOTALE PEF	661.399,00 €

RIP. UD	87%
RIP. UND	13%

UTENZE DOMESTICHE 2022

Descrizione	Ka	Kb	Tariffa partefissa €/mq	Tariffa parte variabile €/nucleofamiliare
NUCLEO FAMILIARE 1	0,75	1	0,4996	138,1166
NUCLEO FAMILIARE 2	0,88	1,8	0,5862	248,6099
NUCLEO FAMILIARE 3	1	2,23	0,6662	308,0001
NUCLEO FAMILIARE 4	1,08	2,88	0,7195	397,7759
NUCLEO FAMILIARE 5	1,11	2,9	0,7394	400,5382
NUCLEO FAMILIARE 6 o +	1,1	3,1	0,7328	428,1616

UTENZE NON DOMESTICHE 2022

Codice	Descrizione	Kc	Tariffa Parte fissa €/Mq	Kd	Tariffa Parte variabile €/Mq	Tariffa Totale €/Mq
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni luoghi di culto	0,52	0,5072	4,55	1,9888	2,496
2	Campeggi, distributori carburante, impianti sportivi	0,74	0,7217	6,5	2,8412	3,5629
3	Stabilimenti balneari	0,66	0,6437	5,8	2,5352	3,1789
4	Esposizioni, autosaloni	0,34	0,3316	2,97	1,2982	1,6298
5	Alberghi con ristorante	1,01	0,9851	9,02	3,9427	4,9278
6	Alberghi senza ristorante	0,85	0,829	8,11	3,5449	4,3739
7	Case di cura e riposo	0,89	0,868	9,17	4,0082	4,8762
8	Uffici, agenzie, studi professionali	0,9	0,8778	9,26	4,0476	4,9254
9	Banche ed istituti di credito	0,63	0,6144	5,51	2,4084	3,0228
10	Negozi di abbigliamento, calzature, cartoleria, ferramenta, ecc.	1,03	1,0046	9,22	4,0301	5,0347
11	Edicola, farmacia, tabaccai...	1,02	0,9948	8,98	3,9252	4,92
12	Attività artigianali tipo botteghe (es. falegname, idraulico, fabbro,)	1,06	1,0338	9,34	4,0825	5,1163
13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	0,91	0,8875	10,37	4,5328	5,4203
14	Attività industriali con capannoni di produzione	0,86	0,8388	7,53	3,2914	4,1302
15	Attività artigianali di produzione beni specifici	0,81	0,79	7,5	3,2783	4,0683
16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	5,54	5,4032	48,74	21,3044	26,7076
17	Bar, caffè, pasticceria	4,38	4,2719	38,5	16,8285	21,1004
18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	3,64	3,5501	5	2,1855	5,7356
19	Plurilicenze alimentari e/o miste	4,42	4,3109	18,8	8,2175	12,5284
20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	4,48	4,3694	3	1,3113	5,6807
21	Discoteche, night club	1,02	0,9948	8,95	3,9121	4,9069

SIMULAZIONE TARIFFE 2022 UTENZE DOMESTICHE E CONFRONTO CON TARIFFE 2021

mq	comp	Netto 2022	Netto 2021	Lordo 2022	Lordo 2021	diff.lorda	diff.netto	% su Lordo
80	1	178,08	171,76	186,99	180,35	6,64	6,32	3,68%
100	1	188,08	199,36	197,48	209,33	-11,85	-11,28	-5,66%
150	1	213,06	268,36	223,71	281,78	-58,07	-55,30	-20,61%
200	1	238,04	337,36	249,94	354,23	-104,29	-99,32	-29,44%
mq	comp	Netto 2022	Netto 2021	Lordo 2022	Lordo 2021	diff.lorda	diff.netto	% su Lordo
80	2	295,51	240,04	310,28	252,04	58,24	55,4659	23,11%
100	2	307,23	272,44	322,59	286,06	36,53	34,7899	12,77%
150	2	336,54	353,44	353,37	371,11	-17,75	-16,9001	-4,78%
200	2	365,85	434,44	384,14	456,16	-72,02	-68,5901	-15,79%
mq	comp	Netto 2022	Netto 2021	Lordo 2022	Lordo 2021	diff.lorda	diff.netto	% su Lordo
80	3	361,30	284,02	379,36	298,22	81,14	77,2761	27,21%
100	3	374,62	320,82	393,35	336,86	56,49	53,8001	16,77%
150	3	407,93	412,82	428,33	433,46	-5,13	-4,8899	-1,18%
200	3	441,24	504,82	463,30	530,06	-66,76	-63,5799	-12,59%
mq	comp	Netto 2022	Netto 2021	Lordo 2022	Lordo 2021	diff.lorda	diff.netto	% su Lordo
80	4	455,34	335,90	478,10	352,70	125,41	119,4359	35,56%
100	4	469,73	375,70	493,21	394,49	98,73	94,0259	25,03%
150	4	505,70	475,20	530,99	498,96	32,03	30,5009	6,42%
200	4	541,68	574,70	568,76	603,44	-34,68	-33,0241	-5,75%
mq	comp	Netto 2022	Netto 2021	Lordo 2022	Lordo 2021	diff.lorda	diff	% su Lordo
80	5	459,69	341,13	482,67	358,19	124,49	118,5602	34,76%
100	5	474,48	381,93	498,20	401,03	97,18	92,5482	24,23%
150	5	511,45	483,93	537,02	508,13	28,89	27,5182	5,69%
200	5	548,42	585,93	575,84	615,23	-39,39	-37,5118	-6,40%
mq	comp	Netto 2022	Netto 2021	Lordo 2022	Lordo 2021	diff.lorda	diff	% su Lordo
80	6	486,79	370,21	511,12	388,72	122,40	116,5756	31,49%
100	6	501,44	410,61	526,51	431,14	95,37	90,8316	22,12%
150	6	538,08	511,61	564,99	537,19	27,80	26,4716	5,17%
200	6	574,72	612,61	603,46	643,24	-39,78	-37,8884	-6,18%

SIMULAZIONE TARIFFE 2022 UTENZE NON DOMESTICHE E CONFRONTO CON TARIFFE 2021

cat	mq	Netto 2022	Netto 2021	Lordo 2022	Lordo 2021	diff.lorda	diff	% su Lordo
101	100	249,6	240,0	262,1	252,0	10,1	9,6	4,00%
102	100	356,3	341,0	374,1	358,1	16,1	15,3	4,48%
103	100							
104	100	163,0	157,0	171,1	164,9	6,3	6,0	3,81%
105	100	492,8	491,0	517,4	515,6	1,9	1,8	0,36%
106	100	437,4	413,0	459,3	433,7	25,6	24,4	5,91%
107	100	487,6	458,0	512,0	480,9	31,1	29,6	6,47%
108	100	492,5	451,0	517,2	473,6	43,6	41,5	9,21%
109	100	302,3	290,0	317,4	304,5	12,9	12,3	4,23%
110	100	503,5	478,0	528,6	501,9	26,7	25,5	5,33%
111	100	492,0	471,0	516,6	494,6	22,1	21,0	4,46%
112	100	511,6	490,0	537,2	514,5	22,7	21,6	4,41%
113	100	542,0	502,0	569,1	527,1	42,0	40,0	7,97%
114	100	413,0	396,0	433,7	415,8	17,9	17,0	4,30%
115	100	406,8	395,0	427,2	414,8	12,4	11,8	2,99%
116	100	2670,8	2559,0	2804,3	2687,0	117,3	111,8	4,37%
117	100	2110,0	2022,0	2215,5	2123,1	92,4	88,0	4,35%
118	100	573,6	571,0	602,2	599,6	2,7	2,6	0,45%
119	100							
120	100	568,1	564,0	596,5	592,2	4,3	4,1	0,72%
121	100							