



# COMUNE DI CURSI

c.a.p. 73020

PROVINCIA DI LECCE

## COPIA VERBALE DI DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 39 del Reg.

OGGETTO: Modifiche alle nome regolamentari dell'Ente in materia di Polizia Mortuaria.

Data 26/07/2019

L'anno 2019 il giorno 26 del mese di LUGLIO alle ore 19:00 in Corsi e nella sala consiliare della sede Municipale – Piazza Pio XII, alla 1<sup>a</sup> convocazione, in seduta Straordinaria, notificata a ciascun Consigliere con avvisi scritti, si è riunito il Consiglio Comunale nelle persone dei Sigg. Consiglieri, presenti all'appello nominale:.

REGOLARITA' TECNICA

Parere: Favorevole

Data 12/07/2019

Il responsabile del servizio

F.to Luigi LANZILOTTO

	Presente	Assente
1 MELCORE Antonio	Si	
2 MACRI' Antonio	Si	
3 SPECCHIA Giovanni Agostino		Si
4 LANZILOTTO Daniele Rocco	Si	
5 SERGI Mariangela	Si	
6 EPIFANI Giovanni	Si	
7 TOMA Andrea	Si	
8 ALOISIO Francesca		Si
9 MELE Massimo	Si	
10 CHILLA Luigi		Si
11 DE GIORGI Giovanni	Si	
12 ROMANO Maurizio	Si	
13 DONNO Gianluca	Si	

Presenti n. 10

Assenti n. 3

Poiché il numero dei presenti è sufficiente a rendere legale l'adunanza, assume la presidenza il Sig. LANZILOTTO Daniele Rocco nella sua qualità di PRESIDENTE DEL CONSIGLIO che, con la partecipazione al presente atto del IL SEGRETARIO GENERALE del Comune Dott. Paolo PALLARA  
Dichiara aperta la seduta in forma pubblica invitando il Consiglio Comunale a discutere sull'oggetto sopraindicato

**Assessori Esterni**

**Presente**

**Assente**

**BARONE Daniele**

**X**

**IACOVAZZI Maria Crescenza**

**X**

**FRISULLO Ilaria**

**X**

**CHILLA Emanuela**

**X**

Il Presidente del Consiglio illustra l'argomento posto all'O.d.G.

Egli fa presente che, con una nota trasmessa tramite PEC in data 17.09.2018, l'Avv. Salvatore GRECO da Maglie ha formulato nell'interesse dei Sigg. CHILLA Luigi e MARROCCO Domenica da Cursi la loro richiesta di assegnazione del lotto cimiteriale n. 15, già assegnato nel 1992 al Sig. Nello SISINNI, ritenendolo "libero" in conseguenza della decadenza che ritengono sia intervenuta "de jure".

Il Responsabile del Servizio interessato, dopo aver effettuato un monitoraggio della situazione delle aree cimiteriali assegnate non ancora edificate, ha ritenuto opportuno comunicare l'avvio del procedimento per decadenza ex L. n. 241/90 a tutti i concessionari risultati inadempienti rispetto agli obblighi contrattuali, al fine di assicurare la migliore trasparenza e parità di trattamento.

La G.C., preso atto del procedimento in essere, ha deciso di consultare un avvocato esterno all'amministrazione al fine di acquisire un parere *pro-veritate* sulla problematica in questione.

L'Avv. Angelo VANTAGGIATO da Lecce, esperto amministrativista all'uopo incaricato dal Responsabile del Servizio, in data 5 marzo 2019 ha depositato il parere *pro-veritate* richiesto, agli atti del Consiglio Comunale per la sua valutazione e le determinazioni da assumere in merito.

L'Amministrazione, nel condividere il parere espresso dal legale incaricato, ritiene dover apportare alcune modifiche alle vigenti norme regolamentari dell'Ente in materia di Polizia Mortuaria, prima di procedere alla dichiarazione di decadenza.

Interviene il consigliere DE GIORGI Giovanni, che legge un intervento che di seguito si riporta: "Indubbiamente ogni modifica al Regolamento non potrà che valere per il futuro, cioè per la regolamentazione delle domande di assegnazione dei loculi presentate dopo la sua entrata in vigore. Ciò in virtù del principio che la legge non dispone che per l'avvenire. Per le domande fino ad oggi già presentate non potrà che procedersi con l'assegnazione prevista dagli artt. 4 e 6 del Regolamento attualmente vigente";

Entra in aula in consigliere SPECCHIA Giovanni Agostino, Consiglieri presenti n. 11 (undici).

Il Sindaco spiega che si sta intervenendo per effettuare alcune modifiche al Regolamento vigente per disciplinare alcune fattispecie non previste dallo stesso e regolare in modo trasparente le procedure. Aggiunge, altresì, che con il Decreto c.d. Crescita si potranno effettuare interventi sugli immobili del cimitero, per migliorare alcuni servizi e strutture.

Entra in aula il consigliere ALOISIO Francesca, Consiglieri presenti n. 12 (dodici).

Interviene il Presidente, il quale aggiunge che l'articolo proposto prevede, per gli assegnatari soggetti a decadenza e interessati al nuovo procedimento, una sanzione minima, che si ritiene di fissare nella percentuale del 10% dell'importo versato con la precedente assegnazione, fermo restando che nel bando per le nuove assegnazioni l'Amministrazione potrà decidere di incrementarla. Non essendoci obiezioni, tale percentuale viene confermata.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Avuta presente la deliberazione della G.C. n. 110 del 23.11.2018, con cui, nel prendere atto dell'avvio del procedimento per decadenza ex L. n. 241/90, formalizzato dal Responsabile dei servizi cimiteriali nei confronti di tutti i concessionari di aree cimiteriali risultati inadempienti rispetto agli obblighi contrattuali, si stabilì di consultare un avvocato esterno all'amministrazione, al fine di acquisire un parere *pro-veritate* da parte di un professionista al fine di evitare a questo Ente eventuali azioni giudiziarie da parte di terzi;

Preso atto che l'Avv. Angelo VANTAGGIATO da Lecce, all'uopo incaricato, ha formulato il proprio parere depositato

agli atti del Comune in data 05.03.2019 prot. n. 1067;

Considerato che nella trattazione del caso di specie, il legale incaricato, nell'evidenziare le "anomalie" della disciplina comunale in materia di assegnazione e decadenza delle aree cimiteriali, rappresenta la necessità di un intervento sugli strumenti regolamentari dell'Ente, in modo da rendere più puntuale e trasparente il regime giuridico delle concessioni, nel rispetto dei diritti e delle legittime aspettative dei cittadini;

Visto il vigente Regolamento di Polizia Mortuaria, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 163 del 14.11.1977 e, in particolare, l'art. 69 che recita:

*"La decadenza può essere dichiarata dal Comune concessionario, previa regolare diffida, per inadempienza delle obbligazioni contenute nell'atto di concessione. In tal caso nessun rimborso è dovuto da parte del Comune.";*

Visto l'art. 20, ultimo periodo, del Regolamento di attuazione delle concessioni suoli cimiteriali, allegato al progetto di ampliamento del cimitero comunale approvato con deliberazione C.C. n. 53 del 16.07.1992, che recita: *"...Scaduti inutilmente i termini suddetti e senza alcun preavviso la concessione si intende revocata";*

Ritenuto, d'intesa con il legale incaricato dal Comune, dover modificare le disposizioni suddette adeguandole alla vigente normativa e alla ricorrente giurisprudenza, nel modo che segue:

1. All'art. 69 del Regolamento di Polizia Mortuaria, sostituire l'inciso "previa regolare diffida" con la locuzione "nelle forme di legge";
2. All'art. 20, ultimo periodo, del Regolamento di attuazione il termine "revocata" va sostituito con il termine "decaduta";

Ritenuto, ancora, di dover inserire alcuni ulteriori commi all'art. 69 del vigente Regolamento di Polizia Mortuaria, per regolare in modo puntuale le fasi successive alla decadenza e le possibili opzioni per i concessionari interessati;

Acquisito il parere favorevole del Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000;

Con voti unanimi e favorevoli, resi per alzata di mano:

## **DELIBERA**

1. Per le motivazioni esposte in narrativa, di prendere atto e approvare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. Di modificare, conseguentemente, l'art. 69 del Regolamento di Polizia Mortuaria, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 163 del 14.11.1977, eliminando l'inciso "previa regolare diffida" e sostituendolo con "nelle forme di legge".
3. Di inserire all'art. 69 del Regolamento di Polizia Mortuaria i seguenti nuovi commi:

*Nel caso di decadenza per decorso dei termini di concessione o per altre inadempienze, secondo il comma 1, il lotto ritorna automaticamente nella disponibilità e nella titolarità del Comune, con provvedimento dichiarativo della intervenuta decadenza. Il Comune potrà quindi disporre per nuove assegnazioni secondo le procedure di evidenza pubblica.*

*Nei confronti degli assegnatari soggetti a decadenza, laddove vi sia sufficiente disponibilità di lotti, il Comune può prevedere, sussistendo ragioni giustificative o di opportunità per la specifica posizione, la facoltà di chiedere e conseguire una postergazione nella successiva graduatoria per l'assegnazione dei suoli, senza il pagamento integrale dell'importo di concessione, ma con il pagamento di una somma inferiore a titolo sanzionatorio.*

*In tal caso, gli stessi potranno acquisire un nuovo diritto concessorio, subordinato alle disponibilità residue, e la*

*somma da versare a titolo sanzionatorio non potrà essere inferiore al 10% dell'importo versato nella precedente assegnazione.*

*Viceversa, ove gli stessi vogliano partecipare alla nuova procedura di assegnazione quali nuovi richiedenti, potranno farlo pagando l'intero importo di concessione e dando atto della perdita di qualunque diritto pregresso.*

*La normativa di cui al presente articolo si applica anche alle decadenze eventualmente intervenute alla data di adozione della stessa, ancorché non dichiarate e/o per le quali sia ancora pendente il relativo procedimento.*

4. Di modificare l'art. 20 del Regolamento di attuazione delle concessioni suoli cimiteriali, allegato al progetto di ampliamento del cimitero comunale approvato con deliberazione C.C. n. 53 del 16.07.1992, sostituendo la parola "revocata" con la parola "decaduta".
  5. Di dichiarare la presente deliberazione, a seguito di separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.
-

Di quanto sopra indicato è stato redatto il presente verbale

IL PRESIDENTE  
F.to LANZILOTTO Daniele Rocco

---

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dott. Paolo PALLARA

---

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio On-line del Comune di Corsi in data odierna per rimanervi per quindici giorni consecutivi.

Corsi, 31/07/2019

IL MESSO COMUNALE  
F.to ULISSE RIZZO

---

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è rinvenibile per il periodo di pubblicazione sul sito web del comune di Corsi.

---

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Corsi, \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Luigi LANZILOTTO