



# COMUNE DI CURSI

c.a.p. 73020

PROVINCIA DI LECCE

## COPIA VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 148 del Reg.

OGGETTO: Centro polivalente per diversamente abili. Rinnovo gestione e concessione comodato immobile fino al 31.12.2020.

Data 16/12/2019

L'anno 2019 il giorno 16 del mese di DICEMBRE alle ore 13:00 in Corsi e nella Sede Municipale, convocata previ avvisi, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

Per quanto concerne la regolarità tecnica

Esprime parere: Favorevole

Data 12/12/2019

Il responsabile del Servizio interessato

F.to Dott.ssa Addolorata LANZILOTTO

	Presente	Assente
--	----------	---------

<b>1 MELCORE Antonio</b>	<b>Si</b>	
--------------------------	-----------	--

<b>2 IACOVAZZI Maria Crescenza</b>	<b>Si</b>	
------------------------------------	-----------	--

<b>3 BARONE Daniele</b>		<b>Si</b>
-------------------------	--	-----------

<b>4 FRISULLO Ilaria</b>		<b>Si</b>
--------------------------	--	-----------

<b>5 CHILLA Emanuela</b>	<b>Si</b>	
--------------------------	-----------	--

Presiede il Sig. Dott. Antonio MELCORE IL SINDACO

Partecipa alla seduta IL SEGRETARIO GENERALE del Comune Dott. Paolo PALLARA.

Per quanto concerne la regolarità contabile

Parere: Favorevole

Data 12/12/2019

Il responsabile di ragioneria

F.to Dott. Benvenuto BISCONTI

Il Presidente, constatato il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- Che con Deliberazione del Consiglio comunale n. 33 del 25/10/2012, immediatamente esecutiva, è stato stabilito l'affidamento all'esterno della struttura comunale, consistente nella porzione di immobile di proprietà di questo Comune, sita in Piazza Pio XII in Corsi, adibita a Centro Polivalente per diversamente abili dove nel pomeriggio viene svolta attività di integrazione extrascolastica;
- che con la medesima deliberazione di C.C. fu demandata alla Giunta comunale e ai responsabili preposti ogni incombenza conseguente all'eventuale affidamento in comodato gratuito e in via sperimentale alla Cooperativa sociale "Millennium" con sede in Corsi dando preciso indirizzo a che l'immobile oggetto dell'affidamento avesse esclusivo utilizzo quale Centro Polivalente per disabili;
- che, sempre con lo stesso atto, fu stabilito che il Comune di Corsi può rinunciare al rimborso delle somme occorrenti per la gestione ordinaria dell'immobile al solo fine di garantire l'immediata operatività del Centro in considerazione delle finalità sociali cui è destinato;
- che con deliberazione di G.C. n. 135 del 20/12/2012 fu rinnovato il periodo di affidamento in comodato gratuito della porzione di immobile, sede del centro polivalente stesso, alla Cooperativa sociale "Millennium" da Corsi fino al 30.04.2013;
- che con determinazione n. 362 del 22/04/2013 la competente dirigente della Regione Puglia ha definitivamente iscritto il Centro Polivalente nel Registro Regionale delle strutture e dei servizi autorizzati all'esercizio di attività socio-assistenziali destinate ai disabili, espressamente riservando l'attività di vigilanza e controllo al Comune di Corsi, e per esso al competente settore;
- che con precedenti delibere di Giunta Comunale si rinnovava il comodato d'uso gratuito dell'immobile e lo stesso servizio alla Cooperativa sociale "Millennium" con sede in Corsi alla Via Santuario, fino al 31/12/2019;

Dato atto che il Centro è stato di fatto utilizzato dagli utenti bisognosi di tale servizio che è stato espletato di concerto con il Consorzio per l'Integrazione e inclusione sociale dell'Ambito Territoriale di Maglie e la competente Asl ognuna per i rispettivi impegni assunti;

Richiamate tutte le motivazioni riportate nelle citate deliberazioni di G.C. che hanno portato alla prosecuzione ininterrotta di un servizio indispensabile per la particolare utenza e i familiari che sono coinvolti quotidianamente nelle continue necessità di assistenza dei loro cari;

Ritenuto opportuno garantire la continuità del servizio presso il Centro polivalente per il tempo necessario all'espletamento di una procedura di evidenza e comparazione pubblica che garantisca l'affidamento e la gestione del Centro per un arco temporale adeguato alle caratteristiche del medesimo, in aderenza con la copertura finanziaria garantita da parte del Consorzio dell'Ambito territoriale e direttamente dalla Regione Puglia con gli interventi previsti che finanziano le strutture in parola;

Considerato necessario, pertanto, rinnovare la concessione fino al 31.12.2020 del comodato gratuito della porzione di immobile adibita al centro in questione in considerazione del fatto che nessun onere è a carico di questo ente e che la gestione nel suo complesso non supera la soglia di euro 40.000,00 annui;

Ritenuto, altresì, che il centro polivalente sia ormai un punto di riferimento per le tipologie di disabilità di cui si occupa quotidianamente con ottima soddisfazione dell'utenza e dei familiari coinvolti e che necessiti di una prospettiva gestionale di più ampio periodo al fine di garantire anche una sicura uniformità di interventi in tale settore così delicato di servizi alla persona;

Visto il D. lgs. 163/2006 e s.m.i.;

Visto il vigente Regolamento sui contratti dell'Ente;

Visti i pareri espressi ai sensi di legge

Con voti unanimi espressi nelle forme di legge;

### **DELIBERA**

- Di rinnovare, esclusivamente per le motivazioni in premessa riportate e qui espressamente richiamate e approvate, la concessione del comodato gratuito della porzione di immobile, come individuata in premessa e da destinarsi esclusivamente a Centro Polivalente per diversamente abili, all'attuale gestore Cooperativa sociale Millennium con sede legale in Corsi fino al prossimo 31.12.2020, al fine di non interrompere il relativo servizio ritenuto fondamentale ed indispensabile per i particolari bisogni dei cittadini disabili che frequentano le relative attività quotidiane.

- Di dare atto che tale conferma del comodato avviene sempre alle medesime condizioni di cui alle deliberazioni di Giunta Comunale adottate negli anni precedenti.

- Di trasmettere il presente atto al Consorzio territoriale sociale di Maglie (LE) per gli adempimenti di competenza.

- Di dare indirizzo al competente responsabile di considerare un parziale recupero delle spese sostenute da questo ente per consumi energetici e servizi di pulizia quotidiana della struttura, considerato che il Comune di Corsi ha contribuito totalmente in merito a tali spese per diversi anni di gestione al fine di agevolare direttamente la migliore performance gestionale nel primo periodo di attività sociali.

- Di demandare al Responsabile del Settore Affari Generali gli adempimenti conseguenti al presente atto, con particolare e costante contatto con il Consorzio dell'Ambito territoriale sociale per le rispettive competenze.

- Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, con separata votazione unanime, resa ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.lgs. n.267 del 18/08/2000.

Di quanto sopra indicato è stato redatto il presente verbale

IL SINDACO  
F.to Dott. Antonio MELCORE

---

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dott. Paolo PALLARA

---

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio On-line del Comune di Corsi in data odierna per rimanervi per quindici giorni consecutivi.

Corsi, 19/12/2019

IL MESSO COMUNALE

F.to Umberto D'AUTILIA

---

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' rinvenibile per il periodo di pubblicazione sul sito web del comune di Corsi.

---

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Corsi, \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Dott.ssa Addolorata LANZILOTTO