



# COMUNE DI CURSI

c.a.p. 73020

PROVINCIA DI LECCE

## COPIA VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 95 del Reg.

OGGETTO: BANDO PUBBLICO PER IL FINANZIAMENTO DEI PROGETTI PER IL PIANO NAZIONALE PER LA RIQUALIFICAZIONE DEI PICCOLI COMUNI. - Approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica "Valorizzazione e rinaturalizzazione degli assi storici e dei margini urbani nei comuni di Castrignano de' Greci e Corsi" - CUP G74H23000320001

Data 23/10/2023

L'anno 2023 il giorno 23 del mese di OTTOBRE alle ore 15:35 in Corsi, convocata previ avvisi, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

Per quanto concerne la regolarità tecnica

Esprime parere: Favorevole

Data 23/10/2023

Il responsabile del Servizio interessato

F.to Arch. Giuseppe INGROSSO

	Presente	Assente
--	----------	---------

<b>1 MELCORE Antonio</b>	<b>Si</b>	
--------------------------	-----------	--

<b>2 BARONE Daniele</b>	<b>Si</b>	
-------------------------	-----------	--

<b>3 FRISULLO Ilaria</b>	<b>Si</b>	
--------------------------	-----------	--

<b>4 CHILLA Emanuela</b>	<b>Si</b>	
--------------------------	-----------	--

Presiede il Sig. Dott. Antonio MELCORE IL SINDACO

Partecipa alla seduta IL SEGRETARIO GENERALE del Comune Dott.ssa Claudia CASARANO.

Il Presidente, constatato il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Per quanto concerne la regolarità contabile

Parere: Favorevole

Data 23/10/2023

Il responsabile di ragioneria

F.to Dott. Benvenuto BISCONTI

## LA GIUNTA COMUNALE

...OMISSIS...

**VISTA** la legge 6 ottobre 2017, n. 158, recante “Misure per il sostegno e la valorizzazione dei piccoli comuni, nonché disposizioni per la riqualificazione e il recupero dei centri storici dei medesimi comuni”, ed in particolare:

- l'articolo 3, comma 1, ai sensi del quale “Nello stato di previsione del Ministero dell'interno è istituito, con una dotazione di 10 milioni di euro per l'anno 2017 e di 15 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2018 al 2023, un Fondo per lo sviluppo strutturale, economico e sociale dei piccoli comuni, destinato al finanziamento di investimenti diretti alla tutela dell'ambiente e dei beni culturali, alla mitigazione del rischio idrogeologico, alla salvaguardia e alla riqualificazione urbana dei centri storici, alla messa in sicurezza delle infrastrutture stradali e degli istituti scolastici nonché alla promozione dello sviluppo economico e sociale e all'insediamento di nuove attività produttive. Per gli anni 2017 e 2018, nel Fondo di cui al primo periodo confluiscono altresì le risorse di cui all'articolo 1, comma 640, secondo periodo, della legge 28 dicembre 2015, n. 208, che sono destinate esclusivamente al finanziamento degli interventi di ristrutturazione dei percorsi viari di particolare valore storico e culturale destinati ad accogliere I flussi turistici che utilizzino modalità di trasporto a basso impatto ambientale”;
- l'articolo 3, comma 2, ai sensi del quale “ Ai fini dell'utilizzo delle risorse del Fondo di cui al comma 1, con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri, su proposta del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, di concerto con il Ministro dei beni e delle attività culturali e del turismo, con il Ministro dell'economia e delle finanze, con il Ministro dell'interno, con il Ministro delle politiche agricole alimentari e forestali e con il Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare, da adottare entro centottanta giorni dalla data di entrata in vigore della presente legge, previa intesa in sede di Conferenza unificata di cui all'articolo 8 del decreto legislativo 28 agosto 1997, n. 281, si provvede alla predisposizione di un Piano nazionale per la riqualificazione dei piccoli comuni ”;
- l'articolo 3, comma 4, ai sensi del quale “Il Piano di cui al comma 2 definisce le modalità per la presentazione dei progetti da parte delle amministrazioni comunali, nonché quelle per la selezione, attraverso bandi pubblici, dei progetti medesimi da parte della Presidenza del Consiglio dei ministri”;
- l'articolo 3, comma 6, ai sensi del quale “Con decreti del Presidente del Consiglio dei ministri sono individuati i progetti da finanziare sulla base del Piano di cui al comma 2 e dei suoi successivi aggiornamenti, assicurando, per quanto possibile, un'equilibrata ripartizione delle risorse a livello regionale e priorità al finanziamento degli interventi proposti da comuni istituiti a seguito di fusione o appartenenti a unioni di comuni”;

**VISTO** il decreto del Ministro dell'interno 10 agosto 2020 adottato ai sensi dell'articolo 1, comma 4, della predetta legge n. 158 del 2017, di concerto con il Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare, con il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, con il Ministro del lavoro e delle politiche sociali e con il Ministro per i beni e le attività culturali e per il turismo, sentito l'Istat, con il quale sono stati definiti i parametri occorrenti per la determinazione delle tipologie dei Comuni che possono beneficiare dei contributi del “Fondo per lo sviluppo strutturale, economico e sociale dei piccoli comuni” di cui all'articolo 3 della medesima legge;

**VISTO** il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 23 luglio 2021 adottato ai sensi dell'articolo 1, comma 5, della legge 6 ottobre n. 158 del 2017, con il quale sono stati individuati i “piccoli Comuni” che rientrano nelle tipologie di cui all'articolo 1, comma 2, della medesima legge, secondo i parametri definiti con il predetto decreto del Ministro dell'interno del 10 agosto 2020;

**VISTO** il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 16 maggio 2022, adottato ai sensi dell'articolo 3, comma 2, della precitata legge 6 ottobre 2017, n. 158, con il quale è stato predisposto il “Piano nazionale per

la riqualificazione dei piccoli comuni”, adottato all’esito dell’intesa in sede di Conferenza Unificata del 2 dicembre 2021, repertorio n. 196/CU;

**VISTO** l’articolo 3, comma 1, del predetto decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 16 maggio 2022 ai sensi del quale la Presidenza del Consiglio dei ministri provvede alla definizione di bandi pubblici che fissano i termini perentori di presentazione della domanda ed i criteri di selezione dei progetti;

**VISTA** la nota metodologica finalizzata all’individuazione dei criteri per l’attribuzione dei punteggi a ciascun progetto allegata al predetto decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 16 maggio 2022, di cui costituisce parte integrante e sostanziale;

**VISTO** il Bando Pubblico per il finanziamento dei progetti per il Piano Nazionale per la Riqualificazione dei Piccoli Comuni emanato dalla Presidenza del Consiglio dei ministri- Dipartimento Casa Italia- in data 15.07.2023.

**VISTO** che i destinatari del presente Bando sono i piccoli Comuni che rientrano nell’elenco definito con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 23 luglio 2021 e che il Comune di Corsi rientra in tale elenco;

**VISTO** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 16 maggio 2022 “Predisposizione del Piano nazionale per la riqualificazione dei piccoli comuni” per cui:

- Sono ammessi a presentare i progetti i comuni che rientrano nell'elenco dei piccoli comuni definito con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri in data 23 luglio 2021, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana n. 220 del 14 settembre 2021, ai sensi dell'art. 1, comma 5, della legge 6 ottobre 2017, n. - 158.
- Ogni piccolo comune può presentare un solo progetto, ( ....)
- I progetti devono avere ad oggetto interventi finalizzati alla tutela dell'ambiente del patrimonio culturale e del paesaggio, alla mitigazione del rischio idrogeologico, alla salvaguardia e riqualificazione urbana dei centri storici, alla messa in sicurezza delle infrastrutture stradali e degli istituti scolastici, alla promozione dello sviluppo economico e sociale e l'insediamento di nuove attività produttive, nonché, interventi finalizzati alla ristrutturazione dei percorsi viari di particolare valore storico e culturale destinati ad accogliere flussi turistici che utilizzino modalità di trasporto a basso impatto ambientale, ai quali sono esclusivamente destinate le risorse di cui all'art. 1, comma 640, secondo periodo, della legge 28 dicembre 2015, n. 208, che, per gli anni 2017 e 2018, sono confluite nel citato Fondo per lo sviluppo strutturale, economico e sociale dei piccoli comuni.
- I progetti devono contenere esclusivamente interventi per i quali sia stata valutata almeno la fattibilità tecnica ed economica, mediante un progetto già perfezionato all'atto della domanda.

**CONSIDERATO** che le proposte, purché presentate dai soggetti sopra indicati, saranno ritenute ammissibili in presenza dei seguenti requisiti:

- a) accertamento della completezza della documentazione trasmessa con la domanda e verifica dei requisiti di ammissibilità di cui all'art. 2, commi 8, 9, 10 e 11, pena l'esclusione dalla procedura di selezione;
- b) selezione dei progetti attraverso l'attribuzione dei punteggi sulla base delle informazioni riportate nella domanda e nei relativi allegati e secondo i criteri definiti nel bando, nel rispetto di quanto indicato nella nota metodologica, allegata al decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 16 maggio 2022, di cui costituisce parte integrante e sostanziale;

**CONSIDERATO** che il Comune di Corsi ha una popolazione inferiore a 5.000 abitanti per cui potrebbe beneficiare di un contributo massimo di € 700.000,00 da parte del Dipartimento;

**CONSIDERATO** che a seguito della lettura del predetto Bando, l’Amministrazione Comunale ha intenzione di partecipare con una proposta progettuale alla richiesta del finanziamento per la realizzazione di un

intervento per la valorizzazione e rinaturalizzazione degli assi storici tra i Comuni di Castrignano dei Greci e Corsi, poiché altamente sinergico con le azioni in corso, nonché con la strumentazione urbanistica comunale generale (Programma di Fabbricazione) e attuativa vigente, programmata e adottata nel Comune di Corsi;

#### **RICHIAMATE:**

- la deliberazione della Giunta Comunale n.81 del 09/08/2023 con la quale si è provveduto a stabilire di riservarsi di partecipare a detto bando in forma singola ovvero aggregata in convenzione o per il tramite di un'Unione di comuni a cui lo stesso Comune appartiene;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n.29 del 20/10/2023 con la quale si è provveduto, tra l'altro, ad approvare la partecipazione al bando in forma aggregata convenzionata tra Enti, a stabilire la partecipazione al bando in forma convenzionata tra il Comune di Castrignano dei Greci ed il Comune di Corsi, a dare atto che, come previsto dall'art. 3, comma 3 del Bando, il Comune di Castrignano de' Greci viene indicato, fin da subito, come Comune capofila della convenzione, ad autorizzare il Sindaco p.t. del Comune di Corsi alla sottoscrizione della convenzione allegata alla stessa delibera del Consiglio Comunale n.29 del 20/10/2023 per costituirne parte integrante e sostanziale e ad approvare lo schema di convenzione ai sensi dell'art. 30 Tuel tra i Comuni di Castrignano de' Greci e Corsi”;
- la convenzione, ai sensi dell'art. 30 Tuel, tra i Comuni di Castrignano de' Greci e Corsi, sottoscritta in data 23/10/2023;

**RILEVATO** che il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento “Valorizzazione e rinaturalizzazione degli assi storici e dei margini urbani nei comuni di Castrignano de' Greci e Corsi”, in atti, composto dai seguenti elaborati:

#### **ELABORATI DESCRITTIVI**

ALL. A Relazione descrittiva

ALL. B Relazione tecnica

ALL. C Relazione di sostenibilità dell'opera

ALL. D Quadro Tecnico Economico

ALL. E Computo metrico estimativo

ALL. F Cronoprogramma

ALL. G Prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei Piani di sicurezza

ALL. H Piano Di Manutenzione Dell'opera

#### **ELABORATI GRAFICI ARCHITETTONICI**

TAV. 00 MASTERPLAN GENERALE DEGLI INTERVENTI DI TRASFORMAZIONE

TAV. 01 INQUADRAMENTO URBANISTICO Ortofoto – Carta tecnica regionale - Estratto Catastale - Piano Regolatore Generale – PPTR- Sistema delle tutele

TAV.02A STATO DI FATTO - CASTRIGNANO DE' GRECI Rilievo fotografico - Planimetria generale

TAV.02B STATO DI FATTO - CASTRIGNANO DE' GRECI Rilievo fotografico - Planimetria generale

TAV.02C STATO DI FATTO - CURSI Rilievo fotografico - Planimetria generale

TAV.02D STATO DI FATTO - CURSI Rilievo fotografico - Planimetria generale

TAV.03A PROGETTO - CASTRIGNANO DE' GRECI Planimetria generale - Sezioni

TAV.03B PROGETTO - CASTRIGNANO DE' GRECI Planimetria generale – Sezioni

TAV.03C PROGETTO – CURSI Planimetria generale - Sezioni

TAV.03D PROGETTO – CURSI Planimetria generale – Sezioni

ed il seguente quadro economico:

VOCE	LAVORI	PROGETTO COMPLESSIVO
a1	Lavori (esclusi gli oneri per la sicurezza)	€ 1.002.000,00
a2	Oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso d'asta)	€ 20.235,20
A	IMPORTO LAVORI (a1+a2)	€ 1.022.235,20
<b>SOMME DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE</b>		
b1	Allacciamenti a pubblici servizi e/o spostamenti di sottoservizi	€ -
b2	Imprevisti	€ 12.267,61
b3	Acquisizione aree o immobili (edificati e non edificati)	€ -
b4	Spese per progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori e contabilità, certificato di regolare esecuzione	€ 61.700,00
b5	Spese tecniche per collaudo tecnico ed amministrativo	€ 6.000,00
b6	Spese per verifica progetto	€ 9.650,00
b7	Spese per consulenze o supporto al rup	€ 10.000,00
b8	Commissione giudicatrice e spese di gara	€ 3.660,00
b9	Incentivi per funzioni tecniche ex Art.45, D.Lgs 36/2023	€ 16.355,76
b10	Azioni immateriali per la diffusione e condivisione (IVA compresa)	€ 9.760,00
b11	Oneri previdenziali sulle competenze tecniche (su b.4+b.5+b.6+b.7)	€ 3.494,00
b12	IVA sulle competenze tecniche (su b.4+b.5+b.6+b.7)	€ 19.985,68
b13	IVA su lavori e oneri per la sicurezza	€ 224.891,74
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 377.764,80
C	IMPORTO TOTALE DELL'OPERAZIONE (A+B)	€ 1.400.000,00

**RITENUTO**, pertanto, il progetto in esame meritevole di approvazione in quanto coerente con gli elaborati e gli atti presupposti e rispondente alle prescrizioni del D.Lgs n.36/2023;

**ACQUISITO** il CUP G74H23000320001;

**VISTO** il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e ss.mm.ii.;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli relativi alla regolarità tecnica e contabile del provvedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;

**VISTI**:

- il D.Lgs. n.36/2023;
- il D. Lgs. 267/2000;

Con voti unanimi, resi nelle forme di legge,

### **DELIBERA**

1. **CHE** le premesse e la narrativa si intendono qui per brevità richiamate e trascritte per costituire parte integrante e sostanziale del presente atto con cui si approvano;
2. **DI PRENDERE ATTO ED APPROVARE** il progetto fattibilità tecnica ed economica dell'intervento "Valorizzazione e rinaturalizzazione degli assi storici e dei margini urbani nei comuni di Castrignano de'

Greci e Corsi” - CUP G74H23000320001 dell'importo di € 1.400.000,00, in atti.

3. **DI RIBADIRE** che il Responsabile Unico di Progetto è l'Ing. Armando Del Grosso.
4. **DI RENDERE**, altresì, con separata votazione unanime, immediatamente eseguibile il presente atto ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Di quanto sopra indicato è stato redatto il presente verbale

IL SINDACO  
F.to Dott. Antonio MELCORE

---

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dott.ssa Claudia CASARANO

---

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio On-line del Comune di Corsi in data odierna per rimanervi per quindici giorni consecutivi.

Corsi, 23/10/2023

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dott.ssa Claudia CASARANO

---

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è rinvenibile per il periodo di pubblicazione sul sito web del comune di Corsi.

---

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Corsi, \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Arch. Giuseppe INGROSSO