



COMUNE DI CURSI

c.a.p. 73020

PROVINCIA DI LECCE

COPIA VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 29 del Reg.	OGGETTO: Concessione in comodato d'uso gratuito alla Pro Loco Corsi di alcuni vani del piano terra dell'immobile comunale di Via Santuario n. 67 denominato "Millenium".
Data 29/04/2022	

L'anno 2022 il giorno 29 del mese di APRILE alle ore 12:30 in Corsi, convocata previ avvisi, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

Per quanto concerne la regolarità tecnica

Esprime parere: Favorevole

Data 28/04/2022

Il responsabile del Servizio interessato

F.to Arch. Giuseppe INGROSSO

	Presente	Assente
1 MELCORE Antonio	Si	
2 IACOVAZZI Maria Crescenza	Si	
3 BARONE Daniele	Si	
4 FRISULLO Ilaria		Si
5 CHILLA Emanuela	Si	

Per quanto concerne la regolarità contabile

Parere: Favorevole

Data 29/04/2022

Il responsabile di ragioneria

F.to Dott. Benvenuto BISCONTI

Presiede il Sig. Dott. Antonio MELCORE IL SINDACO

Partecipa alla seduta IL SEGRETARIO GENERALE del Comune Dott. Paolo PALLARA.

Il Presidente, constatato il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che il Comune di Corsi è proprietario di un immobile ubicato in Corsi alla via Santuario n. 67, denominato "Millenium";

Avuta presente la nota del 22.09.2021 prot. n. 79, acquisita al protocollo dell'Ente in data 22.09.2021 al n. 4604, con cui la Sig.ra MOSCARA Cinzia, nata a Corsi il 25.12.1968 e residente in Corsi alla Via Santuario, n. 36, in qualità di Presidente dell'Associazione Pro Loco Corsi, chiede, stante l'assenza di una propria sede, la concessione in comodato d'uso di alcuni locali facenti parte del complesso edilizio, attualmente inutilizzati, per continuare a svolgere le attività di promozione territoriale e sociali che caratterizzano l'associazione;

Visto il Regolamento per la "Concessione in uso dei beni mobili ed immobili di proprietà del Comune", approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.14 del 19.05.2016;

Accertato che la citata associazione non dispone sul territorio comunale di un immobile destinato a sede operativa;

Preso atto che Pro Loco Corsi svolge da diversi anni, senza fini di lucro, una meritoria, intensa ed accertata attività di promozione culturale e sociale attraverso la realizzazione di eventi pubblici di interesse generale, nonché corsi di preparazione alle varie arti e mestieri propri della tradizione salentina, che hanno visto il coinvolgimento di vasta parte della popolazione locale;

Dato atto che, attraverso la concessione in comodato d'uso del locale all'associazione Pro Loco si contribuisce a dare attuazione al principio di sussidiarietà, collaborando con l'attore pubblico e sostenendo attività aventi finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale;

Ritenuto, quindi, poter aderire alla richiesta formulata dalla Pro Loco Corsi, in quanto rispondente ai principi dello Statuto Comunale e coerente con le linee programmatiche dell'Amministrazione, che da sempre condivide e sostiene ogni azione proveniente dal mondo del volontariato e dell'associazionismo tesa a rafforzare i valori di convivenza sociale;

Visto lo schema di contratto per la concessione in comodato d'uso, allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

Visti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n.267/2000;

Con voti unanimi favorevoli espressi in forma palese;

DELIBERA

1. Per le motivazioni espresse in narrativa, di aderire alla richiesta formulata dalla Pro Loco Corsi, iscritta all'Unione Nazionale Pro Loco d'Italia, in atti, intesa ad ottenere la concessione in comodato d'uso di n. 2 vani + servizi igienici + ingresso della superficie utile pari a circa mq. 138 circa, come indicati con retinatura nella allegata planimetria, per destinarli a sede sociale ed operativa della locale associazione Pro Loco, posti al piano terra dell'edificio comunale di Via Santuario n. 67 denominato "Millenium", catastalmente identificato al Foglio 8, Particella 1294.
2. Di concedere in comodato d'uso alla citata Pro Loco Corsi, n. 2 vani + servizi igienici + ingresso, come descritti al punto 1.
3. Di approvare lo schema di contratto per la concessione in comodato d'uso dei locali anzidetti alla Pro Loco Corsi, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale.
4. Di dare atto che:
 - a) Il comodato avrà durata di anni 1 (uno), rinnovabile, decorrente dalla data di sottoscrizione dell'atto.
 - b) La concessione in uso dei locali non comporta oneri di natura economica aggiuntivi in capo

all'Amministrazione Comunale se non quelli relativi alle utenze che l'Ente intende accollarsi per contribuire a sostenere l'attività dell'associazione.

- c) L'attività della Pro Loco non dovrà comunque interferire con le eventuali ulteriori attività operanti presso la struttura, che dovrà consentire all'Amministrazione l'accesso al primo piano attraverso il vano INGRESSO concesso in comodato d'uso.
 - d) Il Comune di Corsi resta comunque esonerato da ogni responsabilità civile e penale per quanto possa intervenire durante l'attività svolta dalla Pro Loco.
5. Di demandare al Responsabile del Settore interessato per la sottoscrizione del contratto di comodato d'uso.
 6. Di dare, altresì, atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33.
 7. Di dichiarare la presente deliberazione, a seguito di separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - 4° comma - del D. L.vo n. 267/2000.

Di quanto sopra indicato è stato redatto il presente verbale

IL SINDACO
F.to Dott. Antonio MELCORE

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Paolo PALLARA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio On-line del Comune di Corsi in data odierna per rimanervi per quindici giorni consecutivi.

Corsi, 29/04/2022

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Paolo PALLARA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' rinvenibile per il periodo di pubblicazione sul sito web del comune di Corsi.

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Corsi, _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. Giuseppe INGROSSO