



# COMUNE DI CURSI

c.a.p. 73020

PROVINCIA DI LECCE

## COPIA VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 119 del Reg.

OGGETTO: Concessione in uso dei beni mobili e immobili comunali:  
PALESTRA SCUOLA PRIMARIA. DETERMINAZIONI

Data 26/10/2022

L'anno 2022 il giorno 26 del mese di OTTOBRE alle ore 14:00 in Corsi, convocata previ avvisi, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

Per quanto concerne la regolarità tecnica

Esprime parere: Favorevole

Data 24/10/2022

Il responsabile del Servizio interessato

F.to Arch. Giuseppe INGROSSO

Presente      Assente

<b>1 MELCORE Antonio</b>	<b>Si</b>	
<b>2 IACOVAZZI Maria Crescenza</b>	<b>Si</b>	
<b>3 BARONE Daniele</b>	<b>Si</b>	
<b>4 FRISULLO Ilaria</b>	<b>Si</b>	
<b>5 CHILLA Emanuela</b>	<b>Si</b>	

Per quanto concerne la regolarità contabile

Parere: Favorevole

Data 24/10/2022

Il responsabile di ragioneria

F.to Dott. Benvenuto BISCONTI

Presiede il Sig. Dott. Antonio MELCORE IL SINDACO

Partecipa alla seduta IL SEGRETARIO GENERALE del Comune Dott.ssa Claudia CASARANO.

Il Presidente, constatato il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

Viste le seguenti richieste avanzate da associazioni sportive dilettantistiche (A.S.D.) per l'uso della palestra della scuola primaria Don Bosco di Via E. De Amicis:

- con nota prot. n. 4522 del 26/08/2022 la Sig.ra Lucia MELCORE, nata a Corsi (LE) il 02/06/1962, residente a Corsi in Vico Basento n. 4, in qualità di Presidente dell'A.S.D. Dreams Academy, con sede a Corsi (Le) in Vico Basento, n. 4, codice affiliazione CSI 18600188, e-mail [dreams.academy@libero.it](mailto:dreams.academy@libero.it), ha chiesto l'autorizzazione per utilizzare la palestra per attività sportiva di ginnastica ritmica;
- con nota prot. n. 4863 del 14/09/2022 il Sig. Dino Antonio LANZILOTTO, nato in Svizzera il 12/06/1970, in qualità di Presidente della A.S.D. Cursors, con sede a Corsi in Via Maglie n. 98, e-mail [podistica.corsi@asdcursores.it](mailto:podistica.corsi@asdcursores.it), ha chiesto l'autorizzazione per utilizzare la palestra e gli spazi scoperti di pertinenza per lo svolgimento delle attività di atletica;
- con nota prot. n. 5086 del 26/09/2022 il Sig. Michele MACRI', nato a Maglie (LE) il 27/11/1974, residente a Corsi in Via Pablo Neruda n. 4, in qualità di Legale rappresentante dell'A.S.D. Circolo Tennis Corsi L'Ulivo, con sede a Corsi in Via Montale s.n.c., codice fiscale 92029890750, e-mail [infocircolotenniscorsi@gmail.com](mailto:infocircolotenniscorsi@gmail.com), ha chiesto l'autorizzazione per utilizzare la palestra per lo svolgimento delle lezioni di tennis;
- con nota prot. n. 5120 del 27/09/2022 il Sig. Giovanni LANZILOTTO, in qualità di Presidente dell'A.S.D. Corsi Volley, con sede a Corsi in Via Tevere n. 60, codice fiscale 92027720751, codice affiliazione FIPAV 15.076.0519, e-mail [cursivolley@gmail.com](mailto:cursivolley@gmail.com), ha chiesto l'autorizzazione per utilizzare la palestra per lo svolgimento degli allenamenti di pallavolo;

Visto il "Regolamento per la concessione in uso di beni mobili ed immobili di proprietà del Comune", approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 19.05.2016 e, in particolare:

- l'art. 5, comma 2, primo periodo:
  - *2. L'uso prolungato dei locali messi a disposizione è concesso con provvedimento del Responsabile del Servizio, di norma per un periodo di anni 1, rinnovabile.*
- l'art. 7, commi 1, 2 e 3:
  - *1. I corrispettivi per l'utilizzo dei locali comunali sono stabiliti periodicamente con Delibera di Giunta Comunale in base ad istruttoria compiuta dall'U.T.C. che terrà conto dell'incidenza dei costi di gestione (riscaldamento, luce, acqua, pulizie, ecc.) e di quelle organizzative e logistiche.*
  - *2. Il pagamento avviene prima dell'utilizzo dei locali, tramite versamento alla Tesoreria Comunale.*
  - *3. La Giunta Comunale, in caso di concessione di patrocinio, per finalità pubbliche, per attività ad alto valore morale o particolarmente rilevanti nell'ambito della promozione della crescita sociale e culturale della collettività o per la particolare valenza sociale del soggetto richiedente, riferite a singoli eventi, può ridurre la contribuzione e/o concedere gratuitamente l'uso delle sale e/o delle attrezzature.*

Dato atto che le associazioni sportive dilettantistiche (A.S.D.) svolgono attività che hanno anche funzioni e ricadute sociali in termini di promozione del gioco e dello sport dilettantistico, dell'uso salutare del tempo libero, ecc.

Rilevata l'opportunità e la necessità di mettere a disposizione i beni immobili e mobili della Palestra, con accesso da Via E. De Amicis, della Scuola Primaria "Don Bosco", rientrante nel patrimonio disponibile del Comune di Corsi, da concedere per uso prolungato ai soggetti di cui all'art. 5 del Regolamento a titolo oneroso per il periodo dal mese di novembre 2022 al giugno 2023, come da richieste;

Ritenuto, conseguentemente, dover determinare ai sensi dell'art. 7 del Regolamento, il corrispettivo inteso come contributo alle spese di gestione per l'utilizzo della palestra in base ad istruttoria compiuta dall'Ufficio

Tecnico Comunale che tenga conto dell'incidenza dei costi delle utenze e organizzative e logistiche;

Vista la nota prot. n. 2958 del 04/10/2022, acquisita al protocollo del Comune di Corsi al n. 5282 in data 05/10/2022, con la quale il Dirigente Scolastico dell'Istituto Comprensivo di Corsi ha autorizzato l'uso della palestra della scuola primaria di Corsi da parte delle associazioni sportive che ne hanno fatto richiesta e ha demandato alle stesse associazioni il concordamento del calendario di utilizzo della palestra;

Visto il verbale di riunione tra le A.S.D. richiedenti e il Comune, tenuto in data 08/10/2022 presso la residenza municipale, contenente il calendario settimanale di uso della palestra della Scuola Elementare "Don Bosco" per il periodo novembre 2022 – giugno 2023;

Visto il seguente prospetto, elaborato dal Settore Tecnico, del contributo alle spese di gestione per l'utilizzo dell'immobile, delle modalità di pagamento e degli eventuali conguagli, tenendo conto anche delle rilevanti finalità pubbliche delle attività svolte dalle A.S.D. richiedenti:

- *In ragione degli utilizzi previsti nel calendario, l'importo del contributo alle spese di gestione per l'utilizzo della palestra per il periodo richiesto (novembre 2022 – giugno 2023) è fissato pari a complessivi € 200,00;*
- *Tale contributo viene ripartito equamente tra le quattro associazioni in quattro quote di € 50,00, non rimborsabili, per un utilizzo forfettario di 30 ore complessive in otto mesi da parte di ciascuna associazione sportiva;*
- *Il provvedimento di concessione del bene verrà adottato dal Responsabile del Settore Tecnico previo pagamento del contributo stabilito;*
- *Ciascuna A.S.D. potrà effettuare il pagamento del corrispettivo di propria competenza alla Tesoreria Comunale di Corsi con bonifico bancario;*
- *In fase di esercizio, le associazioni sono tenute a compilare a propria cura un apposito calendario di effettivo utilizzo della palestra, che dovranno trasmettere al Responsabile del Settore Tecnico a cadenza trimestrale entro le seguenti date: 31 gennaio 2023; 30 aprile 2023; calendario finale riassuntivo: 31 luglio 2023;*
- *Le A.S.D. che alle date di cui al punto 5. dovessero risultare utilizzatrici della palestra per più di 30 ore complessive come desunte dal calendario di utilizzo per il periodo di riferimento, dovranno effettuare il pagamento per le ore in esubero pari a €/ora 1,67 entro i 30 giorni successivi alle date di cui al punto precedente alla Tesoreria Comunale con bonifico bancario.*

Visti i pareri favorevoli resi dai Responsabili dei Servizi interessati ai sensi del D. L.vo n. 267/2000;

Con voti unanimi e favorevoli, resi nei modi e forme di legge:

### **DELIBERA**

per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono integralmente richiamate, con riferimento alla concessione in uso della palestra della scuola primaria Don Bosco alle A.S.D. che ne hanno fatto richiesta:

1. Di approvare l'allegato prospetto elaborato dal Responsabile del Settore Tecnico che, tenendo conto anche delle rilevanti finalità pubbliche delle attività svolte dalle A.S.D. richiedenti, stabilisce che per l'utilizzo dell'immobile l'importo è fissato pari a complessivi € 200,00 quale contributo alle spese di gestione per l'utilizzo della palestra per il periodo richiesto (novembre 2022 – giugno 2023).
2. Di dare atto che :
  - a. tale contributo è ripartito equamente tra le quattro associazioni in quattro quote di € 50,00, non rimborsabili, per un utilizzo forfettario di 30 ore complessive in otto mesi da parte di ciascuna associazione sportiva;
  - b. le associazioni sono tenute a compilare a propria cura un apposito calendario di effettivo utilizzo della palestra, che dovranno trasmettere al Responsabile del Settore Tecnico a cadenza trimestrale entro le seguenti date: 31 gennaio 2023; 30 aprile 2023; 31 luglio 2023;

- c. le associazioni che alle date di cui al punto 2., lettera b., dovessero risultare utilizzatrici della palestra per più di 30 ore come desunte dal calendario di utilizzo per il periodo di riferimento, dovranno effettuare il pagamento per le ore in esubero entro i 30 giorni successivi alle date di cui al punto precedente alla Tesoreria Comunale con bonifico bancario, in misura pari a €/ora 1,67.
3. Di ribadire che è demandato al Responsabile del Settore Tecnico – Servizio Patrimonio - l'adozione del provvedimento di concessione del bene, previo pagamento del corrispettivo stabilito.
4. Di dichiarare, a seguito di separata votazione resa in forma palese e stante l'urgenza del provvedere, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti delle disposizioni di cui all'art. 134, comma 4, del D. L.vo n. 267/2000.

Di quanto sopra indicato è stato redatto il presente verbale

IL SINDACO  
F.to Dott. Antonio MELCORE

---

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dott.ssa Claudia CASARANO

---

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio On-line del Comune di Corsi in data odierna per rimanervi per quindici giorni consecutivi.

Corsi, 26/10/2022

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dott.ssa Claudia CASARANO

---

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' rinvenibile per il periodo di pubblicazione sul sito web del comune di Corsi.

---

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Corsi, \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Arch. Giuseppe INGROSSO