



# COMUNE DI CURSI

c.a.p. 73020

PROVINCIA DI LECCE

## COPIA VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 22 del Reg.

OGGETTO: Avvio di azioni finalizzate al contenimento della spesa per i servizi di fornitura di energia e per il miglioramento infrastrutturale della pubblica illuminazione. Atto di indirizzo.

Data 30/03/2022

L'anno 2022 il giorno 30 del mese di MARZO alle ore 21:45 in Corsi, convocata previ avvisi, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

Per quanto concerne la regolarità tecnica

Esprime parere: Favorevole

Data 29/03/2022

Il responsabile del Servizio interessato

F.to Arch. Giuseppe INGROSSO

Presente      Assente

|                                    |           |           |
|------------------------------------|-----------|-----------|
| <b>1 MELCORE Antonio</b>           | <b>Si</b> |           |
| <b>2 IACOVAZZI Maria Crescenza</b> | <b>Si</b> |           |
| <b>3 BARONE Daniele</b>            | <b>Si</b> |           |
| <b>4 FRISULLO Ilaria</b>           | <b>Si</b> |           |
| <b>5 CHILLA Emanuela</b>           |           | <b>Si</b> |

Per quanto concerne la regolarità contabile

Parere: Favorevole

Data 30/03/2022

Il responsabile di ragioneria

F.to Dott. Benvenuto BISCONTI

Presiede il Sig. Dott. Antonio MELCORE IL SINDACO

Partecipa alla seduta IL SEGRETARIO GENERALE del Comune Dott. Paolo PALLARA.

Il Presidente, constatato il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- il Comune di Corsi (Le) è dotato di un impianto di Pubblica Illuminazione datato costituito da circa 1172 punti luce attivi per un consumo annuo stimato di circa 675.000 kWh. Lo stesso risulta in buona parte obsoleto sia sotto il profilo della sicurezza che delle attività finalizzate al contenimento della spesa per fornitura di energia elettrica e per le manutenzioni ordinarie e straordinarie;

- da tempo questa Amm/ne promuove azioni finalizzate al contenimento della spesa per i servizi di fornitura di energia che per il miglioramento infrastrutturale della pubblica illuminazione;

Preso atto delle due proposte di affidamento servizi valutate dall'Ufficio Tecnico Comunale (Bando Consip denominato Luce 4 e proposta di Project Financing), come di seguito riportate:

**City Green Light S.r.l.**- Convenzione Consip Servizio Luce 4 - edizione 4 - CIG:65183654F6

Si tratta di una proposta commerciale di acquisizione quota del Bando Consip denominato Luce 4 finalizzata esclusivamente all'efficientamento dell'impianto di pubblica illuminazione della durata di 9 (nove) anni. Tale proposta prevede sostanzialmente la sostituzione di n. 919 corpi illuminanti con altri a tecnologia LED e l'installazione di n. 19 sistemi di telecontrollo da quadro oltre la sostituzione di non più di n. 20 sostegni, sostituzione di n. 148 apparecchi illuminanti non conformi, fornitura e posa di n. 14 nuovo quadro elettrico di comando 10-34A e sostituzione di ml. 1500 di linea aerea. Il canone, incluso il costo dell'energia elettrica, è fissato a circa € 124.988,98 (€ 1.124.900,80/9) cui aggiungere un extracanone per adeguamento normativo e tecnico di euro 112.490,08, da affidare successivamente alla medesima ditta e senza ulteriore procedura di gara. La ditta, pur assumendo la gestione dell'impianto, ascrive comunque, nella sua proposta contrattuale, la gestione della manutenzione ordinaria e straordinaria alla quota extra canone preventivata. Il canone complessivo per anno sarebbe pari a circa € 137.487,88. La ditta non si prende in carico i punti luce Enel Sole (oggi Enel X);

**Selettra Illuminazione Pubblica Srl** - proposta di Project Financing ventennale

La ditta Selettra Illuminazione Pubblica Srl propone l'efficientamento energetico ed immediato dell'intero impianto di pubblica illuminazione per n. 1083 punti luce, il controllo e l'eventuale sostituzione di ulteriori n. 89 sistemi luce già dotati di tecnologia LED, l'acquisizione di n. 70 punti luce Enel Sole (oggi Enel X), oltre alla messa in sicurezza dell'intero impianto con installazione di n. 84 nuove cassette di derivazione muro/palo, rifacimento di ml. 3000 di linee elettriche in aereo e interrato, sostituzione di ml. 9000 di linee elettriche di derivazione dei centri luminosi, rifacimento di n. 300 giunzioni elettriche in pozzetto, rinforzo sezione d'incastro di n. 400 pali, verniciatura di tutti i sostegni, sostituzione ed adeguamento di tutti i quadri elettrici, esecuzione di asola per n. 20 pali, pulizia e controllo di n. 400 pozzetti di derivazione, montaggio di n. 2 prese da 3 kW, perfezionamento zone scarsamente illuminate con n. 20 ulteriori lampade, verifica stabilità sul 100% dei sostegni esistenti, n. 30 nuovi bracci a palo/muro, n. 100 pali nuovi in sostituzione degli esistenti, censimento informatizzato di tutti i centri luminosi (n. 1192), attivazione software web per la gestione del servizio, n. 6 beacon per il sistema Smart City, installazione di n. 60 prese luminarie, n. 1 stazione di ricarica elettrica da 22 kW, installazione di n. 3 impianti salvapedone, installazione di una sistema di illuminazione d'accento per un punto edificio/palazzo di importanza nel centro cittadino. Il canone, incluso il costo dell'energia elettrica, di tutte le prestazioni di manodopera necessarie all'efficientamento dell'intero impianto e alle attività di manutenzione ordinaria e straordinaria per la conduzione degli impianti, è fissato a circa € 133.500,00. Inoltre, in fase di gara sarà possibile ottenere un ulteriore ribasso economico sul prezzo d'appalto indicato. L'impianto viene totalmente assunto in gestione da parte della ditta senza ulteriori canoni, extracanoni e/o spese a carico dell'Ente;

Ritenuto di dover dare indirizzo agli uffici interessati per poter procedere all'attuazione di un organico programma di risparmio energetico mediante efficientamento dell'impianto di pubblica illuminazione e contestualmente procedere alla sua messa in sicurezza anche in ragione del contratto pendente con l'attuale ditta che gestisce la quasi totalità degli impianti di P.I.;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visti i pareri favorevoli espressi dai Responsabili dei Servizi interessati ai sensi del D. L.vo n. 267 del 18.8.2000;

Con voti unanimi resi per alzata di mano:

## DELIBERA

1) Di ritenere:

- non fattibile sotto l'aspetto tecnico ed economico un impegno finanziario diretto di questo Ente, mediante ricorso a fondi di bilancio e/o Mutuo, per l'efficientamento della rete di pubblica illuminazione e la sua messa in sicurezza;

- non idonea al programma di efficientamento e messa in sicurezza la proposta presentata dalla ditta **City Green Light S.r.l.** - Convenzione Consip Servizio Luce 4 - edizione 4 – CIG:65183654F6 per le motivazioni espresse in premessa;

- potenzialmente fattibile la proposta di Project Financing presentata dalla ditta Selettra Illuminazione Pubblica Srl, in quanto più consona alla programmazione di azioni finalizzate al risparmio energetico, al risparmio sulla manutenzione ordinaria e su quella straordinaria dell'impianto nonché alla messa in sicurezza di tutto il sistema della pubblica illuminazione.

2) Demandare al Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale la predisposizione degli atti di accertamento della fattibilità tecnico economica finalizzati all'eventuale validazione della proposta di Project Financing presentata dalla ditta Selettra Illuminazione Pubblica Srl, anche in ragione del contratto pendente con l'attuale ditta che gestisce la quasi totalità degli impianti di P.I..

3) Demandare a ulteriore deliberazione l'eventuale accettazione della proposta di Project Financing che sarà presentata dalla ditta Selettra Illuminazione Pubblica Srl, previa validazione del Progetto Preliminare trasmesso, ai sensi dell'Art. 26 e 183 del D.Lgs. 50/2016, sottoscritta dal responsabile del Settore Tecnico.

4) Di trasmettere copia della presente deliberazione agli Uffici Tecnico e ragioneria per quanto di competenza.

5) Di dichiarare immediatamente eseguibile a termine dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000 il presente provvedimento.

Di quanto sopra indicato è stato redatto il presente verbale

IL SINDACO  
F.to Dott. Antonio MELCORE

---

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dott. Paolo PALLARA

---

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio On-line del Comune di Corsi in data odierna per rimanervi per quindici giorni consecutivi.

Corsi, 04/04/2022

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dott. Paolo PALLARA

---

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' rinvenibile per il periodo di pubblicazione sul sito web del comune di Corsi.

---

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Corsi, \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Arch. Giuseppe INGROSSO