



COMUNE DI CURSI

c.a.p. 73020

PROVINCIA DI LECCE

COPIA VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 146 del Reg.

OGGETTO: Fratelli Pitardi Srl. Variante al piano di recupero cava 'Serpentane'.
Determinazioni.

Data 16/12/2019

Per quanto concerne la regolarità
tecnica

Esprime parere: Favorevole

Data 16/12/2019

Il responsabile del Servizio
interessato

F.to Ing. Massimo NOCCO

L'anno 2019 il giorno 16 del mese di DICEMBRE alle ore 13:00 in Corsi e
nella Sede Municipale, convocata previ avvisi, si è riunita la Giunta
Comunale nelle persone dei signori:

	Presente	Assente
1 MELCORE Antonio	Si	
2 IACOVAZZI Maria Crescenza	Si	
3 BARONE Daniele	Si	
4 FRISULLO Ilaria		Si
5 CHILLA Emanuela	Si	

Presiede il Sig. Dott. Antonio MELCORE IL SINDACO

Partecipa alla seduta IL SEGRETARIO GENERALE del Comune Dott. Paolo
PALLARA.

Il Presidente, constatato il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e li
invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con nota in data 13/12/2019 prot. 6060 la ditta Fratelli Pitardi Srl, ha presentato istanza per una Variante non sostanziale al Piano di Coltivazione e recupero al fine di realizzare nella fascia Est ancora da scavare alcuni spazi ipogei adibiti a spazi di lavoro/esposizione/servizi (da realizzare con scavo in grotta) ed altri costruiti (portico, spazi deposito materiale lapideo lavorato e locali tecnici) destinati alla lavorazione ed al deposito del materiale lapideo e di elementi artistici della tradizione costruttiva ed artigianale della Pietra leccese;
- con la medesima nota la società ha richiesto a questo Ente l'adozione di apposito atto di condivisione delle richieste di variante;

Considerato che:

- tutti gli spazi di cui alla Variante rappresentano aree e locali necessari alla azienda estrattrice per lo sviluppo di nuove progettualità produttive aziendale, destinati alla lavorazione della pietra leccese (laboratorio, depositi e servizi aggiuntivi, realizzati sia tramite scavo ipogeo che tramite costruzioni in elevazione);
- la rinnovata *mission* aziendale intende realizzare nella cava in oggetto un nuovo polo di attività aziendale dedicata da generazioni alla estrazione e alla lavorazione della Pietra leccese;
- lo scavo dei nuovi ambienti ipogei, la costruzione del portico ecc. consistono in una serie di applicazione tecniche innovative della lavorazione della Pietra leccese;
- l'intervento previsto nella cava di che trattasi è stato preceduto da una manifestazione di interesse presentata al Comune di Corsi in data 31/10/2016 prot. 5571 dalla medesima ditta nell'ambito dell'Avviso Pubblico "Indagine esplorativa per l'attuazione di azioni volte alla valorizzazione del bacino estrattivo" - PUG Corsi;
- la cava risulta :
 - facente parte dell'area territoriale interessata da progetti di messa a sistema dell'Ecomuseo diffuso della Pietra Leccese e del Parco delle Cave le cui attività da realizzare sono compatibili con la strategia ambientale e culturale che si intende perseguire;
 - compresa nell'ambito del Distretto produttivo del Piano Particolareggiato del Bacino Estrattivo della Pietra Leccese di Corsi e Melpignano approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 2504 del 28-11-2014;
 - posizionata nelle immediate vicinanze della SP 37 Corsi-Melpignano, da cui ha accesso, inserita nella pianificazione paesaggistica regionale (PPTR) con valenza paesaggistica visto il percorso che la caratterizza (art. 85 delle NTA al PPTR);

Ritenuto dover provvedere in merito;

Visti i prescritti pareri favorevoli, resi dai responsabili dei servizi interessati, a termini dell'art. 49 del D.L.vo 267/2000, riportati in testo integrale sul frontespizio della presente deliberazione;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.;

Con voti unanimi resi per alzata di mano:

DELIBERA

1. Di prendere atto della istanza presentata con nota in data 13/12/2019 prot. 6060 dalla ditta Fratelli Pitardi Srl e relativa ad una Variante non sostanziale al Piano di Coltivazione e recupero al fine di realizzare nella fascia Est ancora da scavare alcuni spazi ipogei adibiti a spazi di lavoro/esposizione/servizi (da realizzare con scavo in grotta) ed altri costruiti (portico, torre/organo, spazi deposito materiale lapideo lavorato e locali tecnici) destinati alla lavorazione ed al deposito del materiale lapideo e di elementi artistici della tradizione costruttiva ed artigianale della Pietra leccese.
2. Di condividere, per le motivazioni in premessa specificate, gli obiettivi e missioni progettuali tesi alla realizzazione di un polo di attrattività dedicata da generazioni alla estrazione e alla lavorazione della Pietra leccese.
3. Di dare atto che con successivo provvedimento del competente ufficio, cui si demanda per competenza, dovrà essere rilasciato idonea autorizzazione alla Variante non sostanziale al Piano di Coltivazione e recupero del bacino estrattivo in esame sito alla via comunale Serpentane.
4. Di dichiarare la presente immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 del D.L.vo 18.8.2000, n. 267.

Di quanto sopra indicato è stato redatto il presente verbale

IL SINDACO
F.to Dott. Antonio MELCORE

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Paolo PALLARA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio On-line del Comune di Corsi in data odierna per rimanervi per quindici giorni consecutivi.

Corsi, 19/12/2019

IL MESSO COMUNALE
F.to Umberto D'AUTILIA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' rinvenibile per il periodo di pubblicazione sul sito web del comune di Corsi.

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Corsi, _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Ing. Massimo NOCCO