



# COMUNE DI CURSI

c.a.p. 73020

PROVINCIA DI LECCE

## COPIA VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 2 del Reg.

OGGETTO: Legge n. 431/98, art. 11. Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni In locazione. Annualità 2020. Cofinanziamento comunale.

Data 10/01/2022

Per quanto concerne la regolarità tecnica

Esprime parere: Favorevole

Data 05/01/2022

Il responsabile del Servizio interessato

F.to Luigi LANZILOTTO

L'anno 2022 il giorno 10 del mese di GENNAIO alle ore 12:00 in Corsi, convocata previ avvisi, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

	Presente	Assente
<b>1 MELCORE Antonio</b>	<b>Si</b>	
<b>2 IACOVAZZI Maria Crescenza</b>	<b>Si</b>	
<b>3 BARONE Daniele</b>	<b>Si</b>	
<b>4 FRISULLO Ilaria</b>		<b>Si</b>
<b>5 CHILLA Emanuela</b>	<b>Si</b>	

Per quanto concerne la regolarità contabile

Parere: Favorevole

Data 10/01/2022

Il responsabile di ragioneria

F.to Dott. Benvenuto BISCONTI

Presiede il Sig. Dott. Antonio MELCORE IL SINDACO

Partecipa alla seduta IL SEGRETARIO GENERALE del Comune Dott. Paolo PALLARA.

Il Presidente, constatato il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

Avuto presente la D.D. n. 514 del 13.12.2021, ad oggetto "L. 09.12.1998, n. 431 – art. 11. Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Programmazione anno 2020. Riparto tra i Comuni della somma di € 23.473.431,84. Individuazione criteri e requisiti per l'accesso ai contributi", con cui si è stabilito:

- **di ripartire** la somma complessiva di **€ 18.473.431,84#** tra tutti i Comuni aventi diritto ai sensi della deliberazione di Giunta Regionale n. 1724 del 22/10/2020, con le modalità riepilogate nell'ivi Allegato A, per la finalità del sostegno dei canoni di locazione di cui alla L. n. 431/98, art. 11, annualità 2020;
- **di accantonare** la somma di **€ 5.000.000,00** per la concessione di contributi per premialità ai Comuni che cofinanzieranno l'intervento in misura pari **almeno al 20%** del contributo loro attribuito con detto provvedimento;
- **di decurtare** del 10% il contributo spettante ai Comuni ad alta tensione abitativa, di cui alla delibera CIPE n. 87/2003, che non avevano cofinanziato l'intervento a sostegno dei canoni di locazione anno 2019 di cui alla deliberazione di Giunta Regionale n. 1724/2020;
- **di ripartire** il totale delle decurtazioni del 10% di penalità, pari a € 95.871,20, unitamente al totale dei contributi spettanti e non corrisposti perché di importo inferiore a € 1.000,00, pari a € 837,90#, e alla somma di € 5.000.000,00 accantonata per premialità, tra i Comuni che cofinanzieranno l'intervento in misura pari almeno al 20% dell'importo loro attribuito con il presente provvedimento;
- di assegnare ai Comuni localizzati, sulla base del menzionato riparto di cui all'Allegato A) del provvedimento le somme a fianco di ciascuno indicate ed ivi riportate;
- di stabilire** che le somme ripartite e assegnate ai Comuni con detto provvedimento possono essere utilizzate unitamente alle risorse a valere sul Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli assegnate ai Comuni con la deliberazione di Giunta Regionale relativa alla programmazione annualità 2021 eventualmente destinate dai Comuni medesimi al sostegno ai canoni di locazione anno 2020 e, laddove disponibili, unitamente alle risorse rivenienti dalla pregresse assegnazioni relative alle annualità dal 2016 al 2018 a valere sul medesimo Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli;

Preso atto che, sulla base del riparto di cui all'Allegato A) alla D.D. n. 514/2021, al Comune di Corsi è stata assegnata la somma di **€ 5.038,00#**, da utilizzare al sostegno dei canoni di locazione di cui alla L. n. 431/98, art. 11, annualità 2020;

Vista la D.D. n. 516 del 13.12.2021, di impegno di spesa delle somme in favore dei Comuni individuati con determinazione del Dirigente della Sezione Politiche Abitative n. 514 del 13.12.2021;

Vista la D.G.R. n. 2135 del 16.12.2021, ad oggetto "Fondo inquilini morosi incolpevoli di cui all'articolo 6, comma 5, del decreto-legge 31 agosto 2013, n. 102 convertito con modificazioni dalla legge 28 ottobre 2013, n. 124. Criteri di riparto tra i Comuni e modalità di utilizzo della somma di € 3.909.271,39 sul capitolo U0411194/2021, risorse relative all'annualità 2021", con cui, tra l'altro, si è stabilito:

".....;

4. di assegnare ai Comuni ivi elencati le somme a fianco di ciascuno indicate, secondo il riparto illustrato in narrativa e riportato nell'Allegato A\_1, parte integrante del presente provvedimento. Nell'ottica dell'efficacia e della efficienza dell'azione amministrativa, sono stati esclusi dai contributi i Comuni a cui spetterebbe un contributo totale di importo inferiore a € 1.000,00

.....;

Rilevato che, non avendo superato la soglia minima di  $\geq$  € 1.000,00 (Totale importi Quota A + Quota B pari ad € 622,26) il Comune di Corsi non risulta assegnatario di contributi (All. 1 - Tabella 6) rivenienti dal riparto della quota del Fondo inquilini morosi incolpevoli;

Considerato che è intendimento di questa Amministrazione partecipare alla premialità prevista con D.D. n. 514/2021, mettendo a disposizione la somma di € 1.200,00#, pari al 23,82% dell'importo assegnato dalla Regione Puglia, da imputare sul Cap. 650.7 del B.P. 2021/2023 - Esercizio 2022;

Dato atto che, ai fini della partecipazione al bando, i Comuni dovranno procedere, secondo le modalità ed i termini indicati con D.D. n. 514/2021, all'espletamento degli adempimenti previsti tramite le funzionalità del **Sistema PUSH**, pena l'esclusione dalla partecipazione al bando e dall'accesso ai contributi regionali (**entro la data del 11.02.2022** inserimento a video presso la piattaforma PUSH, negli appositi campi, delle risorse che in complesso si intendono destinare all'intervento in oggetto, annualità 2020; invio del documento, generato dalla piattaforma PUSH, denominato Dichiarazione di cofinanziamento e altri importi, firmato digitalmente dal legale rappresentante dell'ente);

Accertato che il Comune di Corsi non risulta assegnatario di somme rivenienti dalle assegnazioni pregresse relative alle annualità dal 2016 al 2018 a valere sul medesimo Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli;

Ribadito che tutte le somme disponibili saranno utilizzate attraverso bando di concorso emanato secondo i criteri e i requisiti previsti dal Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 7 giugno 1999 e gli indirizzi forniti con D.D. n. 514 del 13.12.2021;

Vista la deliberazione C.C. n. 20 del 14.07.2021, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2021-2023;

Vista la Legge n. 431 del 09.12.1998;

Acquisiti i pareri di regolarità e tecnica dei Responsabili dei settori competenti ai sensi dell'art. 49 - 1° comma - del D. Lgs. 267/2000, riportati in forma integrale sul frontespizio della presente deliberazione;

Con votazione unanime e favorevole espressa nelle forme di legge;

#### **DELIBERA**

1. Per le motivazioni espresse in narrativa, di prendere atto del contributo di € 5.038,00# concesso al Comune di Corsi con Determina della Dirigente della Sezione Politiche Abitative della Regione Puglia n. 514 del 13.12.2021, nell'ambito del Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, di cui all'art. 11 della Legge 9 dicembre 1998, n. 431, art. 11 – Annualità 2020.
2. Di partecipare alla premialità prevista cofinanziando l'intervento di cui trattasi con la somma di € 1.200,00#, pari al 23,82% dell'importo assegnato con D.D. n. 514/2021 e, pertanto, superiore al limite minimo del 20%, con fondi propri del Bilancio comunale, in modo da incrementare la dotazione finanziaria a disposizione degli aventi diritto.
3. Di impegnare la somma di € 6.238,00# sul Cap. 650.7 del B.P. 2021/2023 - Esercizio 2022, disponibile.
4. Di dare atto che sul Bilancio 2021 sono state stanziare le somme relative per contributi canoni di locazione - anno 2020 - ammontanti complessivamente ad € 6.238,00#, fatte salve le ulteriori somme per premialità, a carico della Regione Puglia.
5. Di dare atto, altresì, che tutte le somme disponibili saranno utilizzate attraverso bando di concorso emanato secondo i criteri e i requisiti previsti dal Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 7 giugno 1999 e gli indirizzi forniti con D.D. n. 514 del 13.12.2021.
6. Di demandare al Responsabile del Servizio competente gli adempimenti conseguenti al presente provvedimento.
7. Di dichiarare la presente deliberazione, previa separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del D. Lgs. n. 267/2000.

Di quanto sopra indicato è stato redatto il presente verbale

IL SINDACO  
F.to Dott. Antonio MELCORE

---

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dott. Paolo PALLARA

---

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio On-line del Comune di Corsi in data odierna per rimanervi per quindici giorni consecutivi.

Corsi, 10/01/2022

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dott. Paolo PALLARA

---

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' rinvenibile per il periodo di pubblicazione sul sito web del comune di Corsi.

---

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Corsi, \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Luigi LANZILOTTO