



COMUNE DI CURSI

PROVINCIA DI LECCE

Piazza Pio XII – 73020 Corsi

Tel. 0836 332014
Fax 0836 434014

protocollo.comune.cursi.le@pec.rupar.puglia.it

CF: 83000250759
Partita IVA 04256370752

SETTORE TECNICO

OGGETTO: Concessione alla Associazione Sportiva Dilettantistica CURSORES, di un vano + deposito + servizi igienici del piano primo dell'immobile comunale di Via Santuario n. 67 denominato "Millennium", da destinare a sede dell'Associazione. ISTRUTTORIA DELL'U.T.C. DELL'INCIDENZA DEI COSTI DI GESTIONE RIFERITI ALLE UTENZE.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Vista la nota in data 01/12/2022 prot. n. 6446, con la quale il Sig. Dino Antonio LANZILOTTO, in qualità di Presidente dell'Associazione Sportiva Dilettantistica CURSORES - affiliata alla Federazione Italiana Atletica Leggera (FIDAL) con il numero/codice LE646 ed iscritta nel REGISTRO NAZIONALE DELLE ASSOCIAZIONI E SOCIETÀ SPORTIVE DILETTANTISTICHE del CONI - con sede a Corsi in Via Maglie n. 98, codice fiscale 92027880753, chiede la possibilità di avere in locazione un qualunque locale comunale (Millennium, Palazzo De Donno, ecc.) dove poter svolgere le attività amministrative dell'Associazione attualmente sprovvista di una sede idonea;

Visto il "Regolamento per la concessione in uso dei beni mobili ed immobili di proprietà del Comune", approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 19.05.2016;

Preso atto della volontà espressa dall'Amministrazione:

- di aderire alla richiesta e di concedere alla citata Associazione Sportiva Dilettantistica CURSORES il patrocinio e l'uso gratuito di n. 1 vani + deposito + servizi igienici, aventi superficie utile pari a circa mq 33, dell'immobile comunale di Via Santuario n. 67 denominato "Millennium", catastalmente identificato al Foglio 8, Particella 1294, al fine di allestirlo come sede dell'associazione, consentendo l'accesso attraverso il vano INGRESSO al piano terra, la scala e i VANI DI PASSAGGIO;
- di stabilire che gli allestimenti dei locali concessi sono a carico del concessionario;
- di stabilire che le pulizie dei locali concessi e dei vani di passaggio al primo piano e del vano scala sono a carico del concessionario;
- di stabilire che per l'utilizzo del locale + deposito + servizi igienici il richiedente è tenuto a versare alla Tesoreria Comunale, prima dell'utilizzo dei locali e per l'intero importo annuale della concessione, i corrispettivi stabiliti in base a istruttoria dell'U.T.C. dell'incidenza dei costi di gestione riferiti alle utenze.

Tutto ciò premesso, ipotizzando l'utilizzo saltuario dei locali richiesti, si quantifica in €/mq/mese 0,50 l'incidenza dei costi di gestione riferiti alle utenze, corrispondente a complessivi €/anno 198,00 (€/mq/mese 0,50 x mq 33 x mesi 12 = € 198,00).



Il Responsabile del Settore Tecnico
Arch. Giuseppe Ingresso