



COMUNE DI CURSI

c.a.p. 73020

PROVINCIA DI LECCE

COPIA VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 142 del Reg.

OGGETTO: Concessione in comodato d'uso di un locale comunale alla locale articolazione della FRATRES - Donatori di Sangue ODV, sito in Corsi alla via E. De Amicis

Data 02/12/2019

L'anno 2019 il giorno 2 del mese di DICEMBRE alle ore 13:00 in Corsi e nella Sede Municipale, convocata previ avvisi, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

Per quanto concerne la regolarità tecnica

Esprime parere: Favorevole

Data 02/12/2019

Il responsabile del Servizio interessato

F.to Luigi LANZILOTTO

	Presente	Assente
--	----------	---------

1 MELCORE Antonio	Si	
--------------------------	-----------	--

2 IACOVAZZI Maria Crescenza	Si	
------------------------------------	-----------	--

3 BARONE Daniele		Si
-------------------------	--	-----------

4 FRISULLO Ilaria	Si	
--------------------------	-----------	--

5 CHILLA Emanuela		Si
--------------------------	--	-----------

Per quanto concerne la regolarità contabile

Parere: Favorevole

Data 02/12/2019

Il responsabile di ragioneria

F.to Dott. Benvenuto BISCONTI

Presiede il Sig. Dott. Antonio MELCORE IL SINDACO

Partecipa alla seduta IL SEGRETARIO GENERALE del Comune Dott. Paolo PALLARA.

Il Presidente, constatato il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- il Comune di Corsi è proprietario di un immobile ubicato in Corsi alla via De Amicis, classificato tra i beni del patrimonio disponibile dell'Ente, identificato nel NCEU al Foglio 7, part. 1504, sub da 2 a 6, della superficie di mq 147 lordi, composto da n. 4 vani adeguatamente arredati più servizi;

- tale edificio è attualmente adibito a centro prelievi di campioni ematici ed organici da parte della competente AUSL, ambulatorio per medici di base e/o medici specialisti in libera professione e sede della Delegazione LILT di Corsi;

Avuta presente la nota del 19.11.2019, acquisita al protocollo dell'Ente in data 20.11.2019 al n. 5681, con cui il Sig. Daniele Barone, in qualità di Presidente pro-tempore della locale articolazione della FRATRES – Donatori di Sangue ODV, chiede la concessione in comodato d'uso del restante vano disponibile presso l'edificio comunale anzi citato, da poter adibire a sede sociale ed operativa dell'associazione;

Atteso che con la medesima nota è stata comunicata, infatti, l'intenzione di attivare le procedure per l'accreditamento, da parte del competente Dipartimento della Regione Puglia, di detto locale ad Unità di raccolta sangue, in quanto già attrezzato per attività ambulatoriale, al fine di effettuare in loco le periodiche *Giornate di Donazione Sangue*, con conseguente vantaggio per i soci donatori;

Visto il Regolamento per la "Concessione in uso dei beni mobili ed immobili di proprietà del Comune", approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.14 del 19.05.2016;

Considerato che la citata associazione già in passato era stata concessionaria di locale comunale per l'espletamento delle proprie attività, poi rimesso nella disponibilità dell'Ente per l'esecuzione dei previsti lavori di ristrutturazione;

Preso atto che Fratres - Corsi svolge da diversi anni, senza fini di lucro, una meritoria, intensa ed accertata attività di promozione sociale ed assistenziale, gestendo numerose iniziative di carattere solidaristico sul territorio;

Dato atto che, attraverso la concessione in comodato d'uso del locale e la possibile destinazione dello stesso ad Unità di raccolta sangue, si persegue un interesse pubblico equivalente o addirittura superiore rispetto a quello che potrebbe essere raggiunto mediante lo sfruttamento economico del bene;

Rilevato che il servizio reso sul territorio dall'Associazione Fratres non si configura come esercizio di funzioni amministrative né come prestazione di pubblico servizio, bensì come esecuzione di attività meramente materiali di pubblico interesse;

Ritenuto, quindi, poter aderire alla richiesta formulata dalla Associazione FRATRES – Donatori di Sangue ODV – Corsi, in quanto rispondente ai principi dello Statuto Comunale e coerente con le linee programmatiche dell'Amministrazione, che da sempre condivide e sostiene ogni azione proveniente dal mondo del volontariato e dell'associazionismo tesa a rafforzare i valori di convivenza sociale;

Visto lo schema di contratto per la concessione in comodato d'uso, allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

Visti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n.267/2000;

Con voti unanimi favorevoli espressi in forma palese;

DELIBERA

1. Per le motivazioni espresse in narrativa, di aderire alla richiesta formulata dalla l'Associazione FRATRES – Donatori di Sangue ODV – Corsi, iscritta al n. 1274 del Registro Regionale del Volontariato, in atti, intesa ad ottenere la concessione in comodato d'uso di un locale disponibile presso l'immobile comunale di Via E. De Amicis, da adibire a sede sociale ed operativa, per la durata di anni 1 (uno), rinnovabile.

2. Di concedere, conseguentemente, alla citata Associazione Fratres il vano facente parte dell'edificio comunale sito in Via E. De Amicis contraddistinto nel NCEU al Foglio 7, Particella 1504, sub 2, della superficie utile pari a 12,00 circa mq., come indicato con retinatura nell'allegata planimetria nello stato di fatto e con uso, non esclusivo, dei servizi e della sala attesa.

3. Di approvare lo schema di contratto per la concessione in comodato d'uso del locale anzidetto alla Associazione FRATRES – Donatori di Sangue ODV – Corsi, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale.

4. Di dare atto che:

a) L'immobile dato in concessione, già arredato, potrà essere adibito quale sede sociale dell'Associazione Fratres di Corsi, nonché, qualora autorizzato dal competente Dipartimento della Regione Puglia, ad Unità di raccolta sangue al fine di effettuare in loco le periodiche Giornate di Donazione sangue.

b) Il comodato avrà durata di anni 1 (uno), rinnovabile, decorrente dalla data di sottoscrizione dell'atto.

c) Il servizio assicurato non si configura come esercizio di funzioni amministrative né come prestazione di pubblico servizio, bensì come esecuzione di attività meramente materiali di pubblico interesse.

d) La concessione in uso del locale non comporta oneri di natura economica aggiuntivi in capo all'Amministrazione Comunale se non quelli relativi alle utenze che l'Ente intende accollarsi per contribuire a sostenere l'attività dell'associazione.

e) L'attività della Fratres non dovrà comunque interferire con le attività operanti presso la struttura.

f) Il Comune di Corsi resta comunque esonerato da ogni responsabilità civile e penale per quanto possa intervenire durante l'attività svolta dalla Fratres.

5. Di demandare al Responsabile del Settore Patrimonio per la sottoscrizione del contratto di comodato d'uso.

6. Di dare, altresì, atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33.

7. Di dichiarare la presente deliberazione, a seguito di separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - 4° comma - del D. L.vo n. 267/2000.

Di quanto sopra indicato è stato redatto il presente verbale

IL SINDACO
F.to Dott. Antonio MELCORE

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Paolo PALLARA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio On-line del Comune di Corsi in data odierna per rimanervi per quindici giorni consecutivi.

Corsi, 04/12/2019

IL MESSO COMUNALE

F.to Umberto D'AUTILIA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' rinvenibile per il periodo di pubblicazione sul sito web del comune di Corsi.

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Corsi, _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Luigi LANZILOTTO