



COMUNE DI CURSI

c.a.p. 73020

PROVINCIA DI LECCE

COPIA VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

| | |
|-----------------|--|
| N. 80 del Reg. | OGGETTO: Richiesta del Consorzio Omnibus di proroga concessione per l'uso di parte di area ricadente in Zona PIP da destinare ad esercitazioni e prove d'esame per il conseguimento delle patenti di guida delle Categorie A. Atto di indirizzo. |
| Data 25/10/2021 | |

L'anno 2021 il giorno 25 del mese di OTTOBRE alle ore 13:00 in Corsi, convocata previ avvisi, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

Per quanto concerne la regolarità tecnica

Esprime parere: Favorevole

Data 25/10/2021

Il responsabile del Servizio interessato

F.to Luigi LANZILOTTO

| | Presente | Assente |
|------------------------------------|-----------|-----------|
| 1 MELCORE Antonio | Si | |
| 2 IACOVAZZI Maria Crescenza | Si | |
| 3 BARONE Daniele | Si | |
| 4 FRISULLO Ilaria | | Si |
| 5 CHILLA Emanuela | Si | |

Presiede il Sig. Dott. Antonio MELCORE IL SINDACO

Partecipa alla seduta IL SEGRETARIO GENERALE del Comune Dott. Paolo PALLARA.

Il Presidente, constatato il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con deliberazione G.C. n. 75 del 26.06.2017, si stabilì di individuare l'area ubicata nel sub-comparto "A" della Zona P.I.P. di Via Carpignano, prospiciente i lotti n. 3-4-5-6 da un lato e n. 15-16-17-18 dall'altro, così come determinato dal Comando di Polizia Locale e di cui alla planimetria ivi allegata, per lo svolgimento di esercitazioni e prove di guida per il conseguimento delle patenti di cat. A, per ciclomotori e motoveicoli;

- a seguito di gara pubblica esperita in data 11.10.2017, con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 165 del 27.10.2017 si stabilì di affidare in concessione al Consorzio Omnibus – Società consortile a r.l., con sede in Galatina (Le) alla Via G. Lillo, n. 10, iscritta nel Registro delle Imprese di Lecce con il n. 297435, l'area individuata presso la Zona PIP – Sub Comparto "A" – di Via Carpignano, ad uso pista per prove d'esame per il conseguimento di patenti di guida di veicoli delle Categorie A;

- in data 06.11.2017 venne sottoscritta apposita convenzione tra il Comune di Cursi e il Consorzio di Autoscuole a.r.l. "Omnibus" di concessione dell'area;

- con deliberazione G.C. n. 106 del 06.11.2020, è stato fissato al 6 novembre 2021 il termine ultimo di concessione dell'area al citato Consorzio Omnibus;

Vista la nota del 22.09.2021, acquisita al protocollo dell'Ente in pari data al n. 4599, con cui il Sig. TEMPESTA Salvatore, in qualità di legale rappresentante del CONSORZIO OMNIBUS, chiede la proroga della convenzione per la durata di anni uno;

Considerato che, pur avendo il citato Consorzio rispettato nel corso degli anni gli adempimenti previsti dalla convenzione, è intendimento di questa Amministrazione procedere alla concessione dell'area mediante procedura aperta, al fine di verificare la presenza di eventuali operatori interessati alla concessione dell'area per conseguire le migliori condizioni;

Ritenuto, nelle more della procedura pubblica di appalto, poter concedere al citato Consorzio Omnibus la proroga dell'utilizzo dell'area fino al termine del 31 dicembre 2021, al fine di definire le attività già programmate;

Ritenuto, altresì, dover fornire le seguenti Linee Guida all'Ufficio Patrimonio nella predisposizione del Bando pubblico:

- La durata della concessione fissata, a fare tempo dalla data di stipula della convenzione, in anni 3 (tre).
- L'aggiudicazione avverrà in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.lgs. n. 50/2016, in relazione agli elementi di valutazione forniti dall'Ufficio Tecnico Comunale.
- La concessione dell'area non prevede alcun corrispettivo, ritenendosi l'Ente compensato dagli oneri a carico del concessionario derivanti dalla gestione dell'area.
- L'area può essere utilizzata nel rispetto dell'orario e dei giorni indicati nella seguente tabella:

| PERIODO | ORARIO GIORNI LAVORATIVI | ORARIO |
|-------------------------|--------------------------|-------------------------|
| | DAL LUNEDI' AL VENERDI' | SABATO E GIORNI FESTIVI |
| 06.11.2020 – 31.03.2021 | 12.00 – 17.00 | 09.00 – 17.00 |
| 01.04.2021 – 30.09.2021 | 12.00 – 19.30 | 09.00 – 19.30 |
| 01.10.2021 – 06.11.2021 | 12.00 – 17.00 | 09.00 – 17.00 |

e nel rispetto delle ulteriori disposizioni di seguito elencate:

- l'area deve essere sgombrata da materiali e cose quando non è utilizzata;
- è facoltà dell'Amministrazione disporre la revoca della concessione per ragioni di interesse pubblico, con un preavviso di gg. 30, o la sospensione della stessa per l'adozione di misure urgenti di contenimento della diffusione del virus COVID-19;

Visto il parere reso dal Responsabile del Servizio interessato ai sensi dell'art. 49 del D. L.vo 267/2000;

Con voti unanimi espressi nelle forme di legge:

DELIBERA

1. Per quanto in narrativa esposto, di concedere al CONSORZIO OMNIBUS – Società Consortile a.r.l., con sede legale a Lecce in Via Lucca, n. 12, iscritta nel Registro delle Imprese di Lecce con il n. 297435, Partita IVA 04510480751,entamente, al CONSORZIO OMNIBUS – Società Consortile a.r.l., con sede legale a Lecce in Via Lucca, n. 12, iscritta nel Registro delle Imprese di Lecce con il n. 297435, Partita IVA 04510480751, proroga fino al 31 dicembre 2021 per l'utilizzo dell'area individuata presso la zona P.I.P. – Sub Comparto "A" – di Via Carpignano da destinare ad esercitazioni e prove d'esame per il conseguimento di patenti di guida delle Categorie A.

2. Di dare atto che la proroga avverrà alle stesse condizioni della concessione di cui alla deliberazione G.C. n. 106 del 06.11.2020 e la Società garantirà i servizi previsti in proporzione al tempo rimanente.

3. Di demandare al Responsabile dell'Ufficio Patrimonio per l'avvio della procedura pubblica di concessione dell'area nel rispetto delle seguenti linee guida:

- La durata della concessione fissata, a fare tempo dalla data di stipula della convenzione, in anni 3 (tre).
- L'aggiudicazione avverrà in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.lgs. n. 50/2016, in relazione agli elementi di valutazione forniti dall'Ufficio Tecnico Comunale.
- La concessione dell'area non prevede alcun corrispettivo, ritenendosi l'Ente compensato dagli oneri a carico del concessionario derivanti dalla gestione dell'area.
- L'area può essere utilizzata nel rispetto dell'orario e dei giorni indicati nella seguente tabella:

| PERIODO | ORARIO GIORNI LAVORATIVI DAL LUNEDI' AL VENERDI' | ORARIO SABATO E GIORNI FESTIVI |
|-------------------------|---|-----------------------------------|
| 06.11.2020 – 31.03.2021 | 12.00 – 17.00 | 09.00 – 17.00 |
| 01.04.2021 – 30.09.2021 | 12.00 – 19.30 | 09.00 – 19.30 |
| 01.10.2021 – 06.11.2021 | 12.00 – 17.00 | 09.00 – 17.00 |

e nel rispetto delle ulteriori disposizioni di seguito elencate:

- l'area concessa deve essere sgombrata da materiali e cose quando non è utilizzata;
- è facoltà dell'Amministrazione disporre la revoca della concessione per ragioni di interesse pubblico, con un preavviso di gg. 30, o la sospensione della stessa per l'adozione di misure urgenti di contenimento della diffusione del virus COVID-19;

4. Di trasmettere copia del presente atto al CONSORZIO OMNIBUS – Società Consortile a.r.l., con sede in Galatina (Le), nonché all'Ufficio di Polizia Locale per opportuna conoscenza e quanto di competenza.

5. Di dichiarare la presente deliberazione, a seguito di successiva e unanime votazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n.267 del 18/08/2000.

Di quanto sopra indicato è stato redatto il presente verbale

IL SINDACO
F.to Dott. Antonio MELCORE

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Paolo PALLARA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio On-line del Comune di Corsi in data odierna per rimanervi per quindici giorni consecutivi.

Corsi, 28/10/2021

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Paolo PALLARA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' rinvenibile per il periodo di pubblicazione sul sito web del comune di Corsi.

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Corsi, _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Luigi LANZILOTTO