



COMUNE DI CURSI

c.a.p. 73020

PROVINCIA DI LECCE

COPIA VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 71 del Reg.

OGGETTO: Contratto d'appalto in essere per l'affidamento dei servizi di gestione, esercizio, manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di pubblica illuminazione di proprietà comunale. Risoluzione ai sensi dell'art. 108 D.Lgs. n. 50/2016 – DIRETTIVA ALL'UFFICIO

Data 13/07/2022

L'anno 2022 il giorno 13 del mese di LUGLIO alle ore 20:10 in Corsi, convocata previ avvisi, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

Per quanto concerne la regolarità tecnica

Esprime parere: Favorevole

Data 13/07/2022

Il responsabile del Servizio interessato

F.to Arch. Giuseppe INGROSSO

	Presente	Assente
--	----------	---------

1 MELCORE Antonio

Si

2 IACOVAZZI Maria Crescenza

Si

3 BARONE Daniele

Si

4 FRISULLO Ilaria

Si

5 CHILLA Emanuela

Si

Per quanto concerne la regolarità contabile

Parere: Favorevole

Data 13/07/2022

Il responsabile di ragioneria

F.to Dott. Benvenuto BISCONTI

Presiede il Sig. Dott. Antonio MELCORE IL SINDACO

Partecipa alla seduta IL SEGRETARIO GENERALE del Comune Dott.ssa Claudia CASARANO.

Il Presidente, constatato il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- che la deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 14/02/2022 dava direttiva all'Ufficio ai fini dell'esercizio di recesso di cui all'art.109 D.Lgs. 50/16 dei contratti intercorrenti con la Ditta PISACANE S.r.l. e alla contestazione dell'inadempimento ai sensi dell'art. 108 D.Lgs. 50/16;
- che con nota prot. n. 812 del 15/02/2022 il Responsabile del Settore Tecnico comunicava alla Ditta PISACANE S.r.l. l'esercizio di recesso di cui all'art. 109 D.Lgs. 50/2016 e la invitava a controdedurre in ordine alle contestazioni di inadempimento alle proprie obbligazioni, ai sensi dell'art.108 D.Lgs. 50/16, contenute nella Deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 14/02/2022, salva l'adozione del provvedimento finale all'esito;
- che con nota prot. n. 1219 del 09/03/2022 la Ditta presentava le proprie controdeduzioni;

CONSIDERATO:

- che le valutazioni del Responsabile del Settore Tecnico espresse nella Relazione tecnica di accertamento delle gravi inadempienze contrattuali, prot. n. 3610 del 08/07/2022, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, si sono sviluppate considerando inizialmente la cronologia dei fatti inerenti il contratto e successivamente i comportamenti dell'appaltatore che compromettono la buona riuscita del servizio affidato;
- che dall'esame delle controdeduzioni di cui alla nota prot. n. 1219 del 09/03/2022, espresse nella Relazione tecnica di accertamento delle gravi inadempienze contrattuali, prot. n. 3610 del 08/07/2022, non sono emersi elementi tali da modificare la sussistenza dei presupposti per il grave inadempimento, ma, piuttosto una ulteriore conferma e reiterazione dei comportamenti omissivi e dilatori della Ditta PISACANE che compromettono la buona riuscita del servizio affidato e, pertanto, le valutazioni dettagliate confermano il non accoglimento delle controdeduzioni;

DATO ATTO:

- che pur avendo avviato con nota prot. n. 812 del 15/02/2022 la procedura ex art. 109 D.Lgs. 50/2016, sono emersi elementi per procedere alla risoluzione per inadempimento ex art. 108 D.Lgs. 50/2016;
- che alla data odierna, dopo 15 anni di operatività del contratto, nulla è cambiato e risultano non rispettati gli impegni contrattuali. Non è stata ancora eseguita la volturazione dei contatori della pubblica illuminazione, l'impianto di pubblica illuminazione nel suo complesso appare diffusamente fatiscente e rimangono dubbi riguardo l'effettivo conseguimento del risparmio energetico;
- che nonostante i tentativi dell'Ente ed i ripetuti incontri, segnalazioni e diffide, finalizzati a far rispettare alla Ditta PISACANE gli impegni contrattuali, permangono inadempienze aventi i seguenti effetti, con ricadute in termini di svantaggi economici e di immagine in capo all'Ente:
 - la mancata volturazione dei contratti di fornitura di energia elettrica, che risultano a tutt'oggi intestati al Comune di Cursi, comporta un consistente onere in termini di risorse umane a carico del Comune, oberato dalla continua emissione di numerosissime determinazioni di liquidazione e impegni di spesa delle fatture emesse dai soggetti erogatori di energia elettrica, con notevole aggravio per il personale impiegato negli uffici comunali;
 - la mancata verifica dell'effettivo conseguimento del risparmio energetico, comporta, da un lato, la potenziale mancanza di interesse al risparmio energetico da parte della Ditta PISACANE, in assenza della volturazione dei contratti, dall'altro lato, comporta il probabile aggravio per le finanze comunali a causa dei maggiori costi energetici susseguenti l'eventuale mancato conseguimento del risparmio energetico, in quanto le utenze sono sempre state pagate dal Comune;

- il mancato ammodernamento dell'impianto produce danni di immagine ed economici;
- che la Ditta PISACANE S.r.l. si trova, inoltre, in condizioni operative sostanzialmente inadeguate, in conseguenza della esposizione debitoria nei confronti dell'erario, circostanza che impedisce alla stessa Ditta di incassare i canoni e, comunque, gli emolumenti dovuti in esecuzione del contratto in essere. Ciò si riflette su una cattiva esecuzione del servizio, non consentendo alla stessa Ditta di operare con efficacia le attività di manutenzione contrattualmente previste;
- che il servizio prestato dalla Ditta PISACANE S.r.l. è assolutamente insufficiente, tanto da potersi la stessa definire gravemente inadempiente, ai sensi dell'art.108 del D.Lgs. 50/16;
- che negli anni trascorsi, la condotta della Ditta PISACANE ha dimostrato che nulla di concreto è stato e sarà fatto per dare compimento al servizio affidato;
- che le attività dell'Ente sono state improntate al rispetto dei ruoli e delle procedure nel tentativo di ottenere dalla Ditta l'adempimento degli obblighi stabiliti dal contratto;
- che la disciplina del contratto di appalto pubblico prevede l'istituto peculiare della risoluzione contrattuale per grave inadempimento dell'appaltatore (art. 108 D.lgs. 50/2016), che assorbe l'istituto privatistico e prevede che sia la stessa stazione appaltante a sciogliere il contratto in caso di grave inadempimento tale da compromettere la buona riuscita del servizio;
- che sono stati accertati i comportamenti dell'affidatario del servizio che determinano l'applicabilità dell'istituto della risoluzione;
- che all'affidatario sono stati contestati gli addebiti ed assegnato un termine per controdedurre onde consentire di valutare la possibilità di portare a compimento il servizio affidato senza risoluzione contrattuale;
- che le controdeduzioni dell'affidatario sono pervenute al protocollo in data 09/03/2022 e sono state acquisite al numero 1219. Dal loro esame non sono emersi elementi tali da modificare la sussistenza dei presupposti per il grave inadempimento, ma, piuttosto, ulteriori conferme e reiterazioni dei comportamenti omissivi e dilatori della Ditta PISACANE. È stata effettuata la necessaria ponderazione della gravità del comportamento dell'affidatario del servizio, con il riconoscimento di conseguenze tali da compromettere la buona riuscita dell'esecuzione del servizio affidato;
- che l'inadempimento è risultato rilevante per la risoluzione del contratto poiché il complesso dei fatti posti in essere dall'affidatario del servizio e delle azioni da esso non eseguite, sono risultati di importanza primaria ed essenziale, tali da risultarne compromesso il buon esito del servizio;
- che, in tal senso, le valutazioni di cui innanzi, anche relative al non accoglimento delle controdeduzioni, sono chiaramente desumibili, avendo esaminato analiticamente, lungo tutto il tempo contrattuale trascorso, il comportamento attivo ed omissivo dell'affidatario del servizio;

RILEVATA, alla luce di quanto sopra esposto, la sussistenza di tutti i presupposti per procedere alla risoluzione ex art. 108 del D.Lgs n. 50/2016, avendo definitivamente accertato un grave inadempimento alle obbligazioni contrattuali per negligenza dell'affidatario del servizio rispetto alle previsioni pattuite, compromettendo il buon esito e la regolare esecuzione delle prestazioni, che hanno impedito all'ente di usufruire dell'innovativo servizio programmato, sul quale sono state riposte aspettative ed investite risorse, con conseguente danno - tra gli altri - anche all'immagine dell'Ente;

RITENUTO pertanto, di confermare la volontà dell'Ente di risolvere il contratto per inadempimento delle prestazioni nei tempi, termini e modalità oggetto di affidamento, inadempimento che ha compromesso la realizzazione del servizio così come affidato, sul quale erano incentrate le aspettative dell'amministrazione;

VISTI i prescritti pareri favorevoli resi dai Responsabili dei Servizi interessati ai sensi dell'art. 49 del D. L.vo 18/08/2000, n. 267, riportati in testo integrale sul frontespizio della presente deliberazione;

Con voti unanimi resi per alzata di mano:

DELIBERA

1. Di esprimere la volontà dell'Amministrazione - salva la facoltà di recesso, rilevata la sussistenza del grave inadempimento ripetuto e protratto nel corso del rapporto, per le motivazioni in premessa espresse e per le analitiche argomentazioni contenute nel presente provvedimento e negli atti-presupposto che qui si intendono integralmente richiamati - di risolvere ai sensi dell'art. 108 del D.lgs. 50/2016 il Contratto d'appalto in data 18/05/2007, Rep. n. 190/2007, registrato a Maglie il 25/05/2007 al n. 717 Serie 1^ - come integrato in data 28/07/2009, Rep. n. 222/2009 - che assegnava alla Ditta PISACANE s.r.l. da Lecce – Partita IVA 0244881075, con sede legale a Lecce in Via Rocco Scotellaro n. 75, iscritta alla CCIAA di Lecce, Amministratore Unico e Legale Rappresentante Sig. Antonio Pisacane, nato a Lecce il 12/08/1960, codice fiscale PSCNTN60M12E506H – i servizi di gestione, esercizio, manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di pubblica illuminazione di proprietà comunale, ivi comprese le attività di messa a norma dell'impianto, dell'ammodernamento tecnologico e funzionale, nonché delle attività connesse al conseguimento del risparmio energetico.
2. Di dare direttiva al Responsabile del Servizio affinché provveda ad emettere la determina di risoluzione del contratto, ai sensi dell'art.108 del D.Lgs. 50/2016.
3. Di disporre che il Responsabile del Servizio dovrà, altresì, notificare alla Ditta PISACANE s.r.l., alla pec pisacane-srl@pec.it, copia della risoluzione del rapporto.
4. Di disporre la comunicazione, a cura del Settore Tecnico, della risoluzione all'ANAC, nelle forme dalla stessa stabilite.
5. Di disporre che, nelle more del nuovo affidamento, si procederà alla manutenzione ordinaria degli impianti attraverso affidamenti dei singoli interventi da effettuarsi.
6. Di disporre la riserva di ogni determinazione per valutare i danni subiti e subendi dall'Amministrazione ed altresì ogni azione risarcitoria rispetto ai danni che saranno accertati e agli oneri derivanti dalla risoluzione contrattuale.
7. Di dichiarare, a seguito di successiva e separata votazione palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 – 4° comma – del D.Lgs. 267/2000.

Di quanto sopra indicato è stato redatto il presente verbale

IL SINDACO
F.to Dott. Antonio MELCORE

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa Claudia CASARANO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio On-line del Comune di Corsi in data odierna per rimanervi per quindici giorni consecutivi.

Corsi, 14/07/2022

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa Claudia CASARANO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' rinvenibile per il periodo di pubblicazione sul sito web del comune di Corsi.

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Corsi, _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. Giuseppe INGROSSO