



# COMUNE DI CURSI

PROVINCIA DI LECCE

---

Reg. Gen. N° 403  
del 23/12/2022

TRIBUTI E CONTRATTI

## COPIA DI DETERMINAZIONE

Reg. Sett. N° 76 del 07/12/2022

**OGGETTO: PIANO PARTICOLAREGGIATO “VIA VERGA, VIA OFANTO E VIA NATALI”. RICORSO AL TAR PUGLIA - SEZIONE DI LECCE - PER L’ANNULLAMENTO DELLA DELIBERAZIONE C.C. N. 10/2007 PROMOSSO DA ...OMISSIS... c/ COMUNE DI CURSI. IMPEGNO E LIQUIDAZIONE ACCONTO SPESE LEGALI.**

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Vista la deliberazione C.C. n. 27 del 14/07/2022, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2022-2024 e successive mm. e ii.;

Visto il decreto n. 5 del 03/06/2022 con cui il Sindaco ha conferito al sottoscritto l'incarico di Responsabile del Settore Tributi e Contratti, ai sensi dell'art. 110, comma 1, del Decreto Legislativo n. 267/2000;

Premesso che:

- con deliberazione C.C. n. 20 del 27.05.2002, esecutiva ai sensi di legge, venne approvato definitivamente, ai sensi e per gli effetti della L:R. n. 56/80, il Piano Particolareggiato dei terreni delimitati dalla Via Ofanto, Via Verga e Via Natali, redatto ...OMISSIS... da Corsi;
- in conseguenza di detta approvazione, eseguita sulla scorta della documentazione tecnica esibita dal progettista, tra il Comune di Corsi ed i lottizzanti si è proceduto alla formalizzazione della convenzione edilizia e delle connesse cessioni a titolo gratuito al Comune (per opere di urbanizzazione) e fra i lottizzanti (per le compensazioni e ricomposizione dei lotti edificatori) con atto a rogito del Segretario Comunale di Corsi in data 24.04.2003, rep. n. 115, registrato a Maglie il 12.05.2003 al n. 625 e trascritto a Lecce il 24 successivo ai n. 20772-3-4-5-6-7-8-9 d'ordine e n. 16208-9-10-11-12-13-14-15-16 di particolare;
- in data 23.02.2003 è stato rilasciato ...OMISSIS..., proprietaria del lotto n. 1 costituito dal fondo riportato in catasto al Foglio 8 particelle 1035 e 1047 per un totale di are 3,5, permesso di costruire n. 37/2003 per la realizzazione di una civile abitazione a piano rialzato con annesso seminterrato;
- con ordinanza del Responsabile U.T.C. n. 12 del Reg. in data 3.8.2004, venne disposto l'annullamento del permesso di costruire n. 37/2003 per le motivazioni ivi riportate;
- il Comune di Corsi, dopo aver valutato la situazione di fatto esistente ed aver ritenuto necessario procedere alla ridefinizione dello strumento urbanistico esecutivo approvato sulla scorta di errate risultanze catastali, con delibera C.C. n. 51 del 27.09.2004 ha determinato l'annullamento del Piano Particolareggiato approvato con proprio precedente atto n. 20/2002 e, conseguentemente, la risoluzione ex art. 11 - comma 4 - della L. 07.08.1990, n. 241, della convenzione urbanistica rogata dal Segretario Comunale in data 24.04.2003, rep. n. 115;
- in adempimento della citata deliberazione C.C. n. 51/2004, con provvedimento n. 10 del 12.03.2007 il Responsabile U.T.C. ha determinato:
  - a) l'annullamento del P.P. di Via Verga, Via Ofanto e Via Natali;
  - b) la risoluzione ex art. 1 - comma 4 - della L. n. 241/90 della convenzione urbanistica rogata di Segretario Comunale n data 24.04.203, rep. n. 115;
  - c) l'annullamento del P.C. n. 37/2005;
  - d) la restituzione dei fondi ai proprietari e di ogni atto comunque connesso, presupposto e consequenziale;

Visto il ricorso al TAR Puglia - Sezione di Lecce - notificato al Comune con racc. a.r. del 21.04.2007 ed acquisito al P.G. in pari data al n. 3024 , con cui ...OMISSIS..., per mezzo dei propri procuratori avv. Cosimo LUPERTO e avv. Paride Cesare CRETI' con studio legale in Lecce alla Via Liguria, n. 26, chiese l'annullamento - nei limiti dell'interesse e previa misura cautelare - della determinazione del Responsabile U.T.C. n. 10 del 12.03.2007, nonché il risarcimento dei danni subiti dalla ricorrente e la restituzione in suo favore delle somme corrisposte per opere di urbanizzazione, spese generali, oneri concessori e diritti di segreteria oltre interessi e rivalutazione

monetaria, il diritto al conseguimento delle somme a titolo di occupazione delle particelle del fondo, con ogni conseguenza di legge anche in ordine a spese e onorari di giudizio;

Vista la delibera della Giunta Comunale n. 60 del 14/05/2007 con la quale veniva conferito incarico all'avv. Roberto Gualtierio MARRA alla difesa dell'operato dell'Amministrazione Comunale nel giudizio dinanzi al T.A.R. Di Lecce promosso ...OMISSIS...;

Vista la fattura n. 26/PA del 09/12/2022 con cui l'avv. Roberto Gualtierio MARRA ha chiesto un acconto sulle competenze per la difesa innanzi al TAR Puglia – sez. di Lecce, nel ricorso per l'annullamento della determina n. 10/2007 ...OMISSIS... per complessivi Euro 6.500,00# (euro € 4.454,74# per onorario, € 668,21# per rimborso forfettario 15%, € 204,92# per CA 4% ed € 1.172,13# per IVA al 22%);

Ritenuto dover provvedere in merito;

Ravvisata la rispondenza del presente atto ai principi di regolarità e correttezza amministrativa ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del decreto legislativo del 18 agosto 2000, n. 267;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

### **D E T E R M I N A**

1. Per le motivazioni in narrativa esposte, di impegnare, liquidare e pagare allo Studio Legale Associato Marra – Leuci con sede a Lecce in Via San Francesco d'Assisi n. 9, C.F. e partita I.V.A. 03873890754, vista la fattura n. 26/PA del 09/12/2022 presentazione per richiedere un acconto sulle competenze per la difesa dell'operato dell'Amministrazione Comunale nel giudizio dinanzi al T.A.R. PUGLIA – Sezione di Lecce, per l'annullamento della determinazione n. 10 del 12/03/2007, promosso ...OMISSIS..., l'importo complessivo di Euro 6.500,00#(€ 4.454,74# per onorario, € 668,21# per rimborso forfettario 15%, € 204,92# per CA 4% ed € 1.172,13# per IVA al 22%).
2. Di fronteggiare la spesa con le somme disponibili sul Cap. 80/2 “Prestazioni di Servizi – Spese per Liti”.
3. Di dare atto che al materiale pagamento si provvederà, come indicato dalla società interessata, mediante bonifico bancario presso Banca Popolare Pugliese - IBAN: IT89B0526280020CC0601144816.
4. Di dare atto, altresì, che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente, nella sezione Amministrazione Trasparente – ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013, dell'art. 9 del D.P.R. n. 62/2013 e del Piano Comunale della Trasparenza approvato con deliberazione G.C. n. 8 del 26/01/2018

Copia della presente viene trasmessa in data odierna al Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, art. 183 comma 8.

**IL DIRIGENTE**  
**F.to Dott. Angelo Antonio MELCORE**

.....

Visto: ai sensi dell'art. 49, 1° comma e dell'art. 153, 5° comma del D.Lgs. del 18 agosto 2000 n. 267, si attesta la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria.

Impegno			Liquidazione			
Cap.	Anno	N°	Anno	N°	Beneficiario	Importo
80	2022	1880	2022	2035	STUDIO LEGALE ASSOCIATO MARRA-LEUCI	6500,00

Cursi, li **07/12/2022**

Il Responsabile del Settore Finanziario  
F.to Dott. Benvenuto BISCONTI

.....

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata per oggetto all'Albo Pretorio il 05/01/2023 e vi rimarrà per 15 giorni naturali e consecutivi.

Cursi, li 05/01/2023

**IL DIRIGENTE**  
f.to Dott. Angelo Antonio MELCORE

.....

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' rinvenibile per il periodo di pubblicazione sul sito web del comune di Cursi.

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.

Dal Municipio li, .....

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
Dott. Angelo Antonio MELCORE