



COMUNE DI CURSI

PROVINCIA DI LECCE

Reg. Gen. N° 346
del 14/11/2018

UFFICIO TECNICO

COPIA DI DETERMINAZIONE

Reg. Sett. N° 154 DEL 14/11/2018

**OGGETTO: POR FESR PUGLIA 2014-2020. ASSE VI – AZIONE 6.7
– AVVISO PUBBLICO SMART-IN PUGLIA “COMMUNITY LIBRARY,
BIBLIOTECA DI COMUNITÀ: ESSENZA DI TERRITORIO, INNOVAZIONE,
COMPrensione NEL SEGNO DEL LIBRO E DELLA CONOSCENZA”.
APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO ADEGUATO.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il Decreto Sindacale n. 1 del 08/01/2018, di conferimento di titolarità della posizione organizzativa del Settore Tecnico ai sensi dell'art. 109 del D. L.vo n. 267/2000;

Premesso che con delibera G.C. n. 118 del 10/11/2017, venne approvato il progetto esecutivo per la "realizzazione della Biblioteca Comunale *Antonio L. Verri: Casa della Comunità e delle Esperienze*" che prevede, tra l'altro, l'esecuzione di lavori e forniture presso l'individuata sede della Biblioteca sita presso il Palazzo "De Donno" di Piazza Pio XII;

Dato atto che questo Ente, con Atto Dirigenziale del Servizio Valorizzazione Territoriale della Regione Puglia n. 19 del 23/01/2018 è risultato beneficiario dell'importo complessivo di euro 414.703,95# per la realizzazione dell'intervento in parola nell'ambito del POR Puglia 2014-2020 – Asse VI – Azione 6.7;

Visto il disciplinare regolante i rapporti tra la Regione Puglia e questo Ente, sottoscritto in data 07/02/2018 e, in particolare, il cronoprogramma temporale delle procedure di cui all'art. 4 dello stesso;

Atteso che:

- al fine di procedere all'adozione della determinazione a contrarre questo Ente ha richiesto in data 01/03/2018 il rilascio del parere di competenza per gli interventi previsti in progetto alla Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le provincie di Brindisi, Lecce e Taranto di Lecce;
- la Soprintendenza con nota in data 20/07/2018 prot. 14210 ha richiesto, oltre alla sottoscrizione degli elaborati di progetto da parte di architetto abilitato, documentazione integrativa;
- con propria precedente determinazione n. 101 del 17/07/2018 è stato conferito incarico, ex art.36, comma 2, lett.a) del D.Lgs. 50/2016, all'arch. Marco Miglietta da Lecce per l'"adeguamento del progetto definitivo-esecutivo alle integrazioni e modifiche richieste dalla Soprintendenza in sede di parere";
- con nota del 14/09/2018 prot. 4598 questo Comune ha trasmesso il Progetto Esecutivo rimodulato secondo le indicazioni fornite e le integrazioni richieste, composto dai seguenti elaborati tecnici a firma congiunta dell'Arch. Marco Miglietta e Ing. Massimo Nocco:

- All 1 – Relazione Tecnica Descrittiva e Relazione Impianti Tecnologici;
- All 2 – Computo Metrico;
- All 3 – Elenco Prezzi;
- All 4 – Documentazione fotografica
- All 5 – Capitolato Speciale d'Appalto
- All 6 – Schema di contratto
- All 6a – Quadro Economico
- All 7a – Piano di sicurezza e di coordinamento - Relazione
- All 7b – Piano di sicurezza e di coordinamento - All. A diagramma di Gantt
- All 7c – Piano di sicurezza e di coordinamento - All. B analisi e valutazione dei rischi
- All 7d – Piano di sicurezza e di coordinamento - Stima dei costi della sicurezza
- All 8 – Schede tecniche
- Tav. 1 – Inquadramento
- Tav. 2 – Stato di Fatto – Pianta, Sezione e Documentazione Fotografica
- Tav. 3 – Stato di Fatto – Pianta, Sezione e Documentazione Fotografica
- Tav. 4 – Stato di Fatto – Prospetti
- Tav. 5 – Progetto – Planimetria Generale
- Tav. 6 – Progetto – Pianta Piano Terra
- Tav. 7 – Progetto – Pianta Piano Primo, Prospetti
- Tav. 8 – Progetto – Sezioni
- Tav. 9 – Progetto – Pianta Piano Terra Quotata
- Tav. 10 – Progetto – Pianta Piano Primo Quotata
- Tav. 11 – Progetto – Abaco Infissi
- Tav. 12 – Progetto – Abaco Infissi, dettaglio costruttivo
- Tav. 13 – Progetto – Scala Metallica, dettaglio
- Tav. 14 – Progetto – Struttura Metallica, dettaglio
- Tav. 15 – Progetto – Banco Bar, dettaglio
- Tav. 16 – Progetto – Tavoli, dettaglio
- Tav. 17 – Progetto – Mobile, dettaglio
- Tav. 18 – Progetto – Pianta con indicazione delle murature da demolire e da costruire.

che prevede una spesa complessiva di € 414.703,95# ripartita secondo il seguente quadro economico generale:

A - LAVORI			A BASE D'ASTA
a1	a1.1	OPERE MURARIE DEMOLIZIONI	€ 10.823,94
	a1.2	OPERE MURARIE ED ASSIMILATE	€ 122.312,78
	a1.3	REALIZZAZIONE BANCO BAR	€ 6.000,00
		TOTALE OPERE MURARIE	€ 139.136,72
	a1.4	IMPIANTO IDRICO	€ 4.941,16
	a1.5	IMPIANTO ELETTRICO	€ 19.934,91
	a1.6	IMPIANTO TRASMISSIONE DATI E TELEFONICO	€ 2.069,22
	a1.7	IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO	€ 36.397,53
		TOTALE IMPIANTI SPECIFICI	€ 63.342,82
	a1.8	ARREDAMENTO	€ 69.505,00
	a1.9	HARDWARE E SOFTWARE	€ 22.140,32
	a1.10	FORNITURA LIBRI	€ 20.000,00
		TOTALE ARREDI ED ATTREZZATURE	€ 111.645,32
		TOTALE LAVORI	€ 314.124,86
a2		Oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso d'asta)	€ 11.500,00
A	a1 + a2	TOTALE LAVORI	€ 325.624,86
B - SOMME DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
		Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ -
b1		Sommano i lavori in economia	€ -
b2		Rilievi, accertamenti e indagini	€ -
b3		Allacciamenti ai pubblici servizi	€ -
b4		Imprevisti	€ -
	b4.1	Spese di esproprio e di acquisizione di aree non edificate	€ -
	b4.2	Spese acquisizione di immobili già edificati	€ -
b5		Acquisizione aree o immobili	€ -
b6		Indennità e contributi dovuti ad enti pubblici e privati come per legge (permessi, concessioni, autorizzazioni finalizzate all'esecuzione dell'opera)	€ -
	b6.1	Spese tecniche	€ 29.868,77
	b6.2	Spese per attività di consulenza o supporto (comprese le spese per Relazioni geologiche)	€ -
	b6.3	Spese per Commissioni Giudicatrici	€ 1.850,00
	b6.4	Spese analisi e collaudi	€ -
	b6.5	Incentivo ex art.92 D.Lgs 163/2006	€ 3.239,67
	b6.6	Oneri previdenziali (architetti, ingegneri, geologi, etc. etc.)	€ 1.194,75
b7	b6.1 + b6.2 + b6.3 + b6.4 + b6.5 + b6.6	Spese generali	€ 36.153,19
b8		Spese per pubblicità e sito internet	€ 875,00
	b9.1	IVA 22% (Spese generali, rilievi e allacciamenti)	€ 7.240,97
	b9.2	IVA 10% (Lavori in appalto e lavori in economia)	€ 20.247,95
	b9.3	IVA 22% (Arredi ed attrezzature)	€ 24.561,97
b9	b9.1 + b9.2	Totale IVA ed eventuali altre imposte	€ 52.050,90
b10		Forniture e Servizi	€ -
B	b1 + b2 + b3 + b4 + b5 + b6 + b7 + b.8 + b.9 + b.10	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 89.079,09
C - CONSULENZA SPECIALISTICA			
c1		Consulenza specialistica per le azioni previste nella relazione illustrativa	€ -
D	A + B + C	TOTALE DELL'OPERAZIONE	€ 414.703,95

- alla data attuale la Soprintendenza, seppur in possesso della documentazione tecnico-grafica richiesta non ha ancora emesso il parere di competenza;
- la Regione Puglia, giusto verbale in data 22/10/2018, ha assegnato a questo Ente la data del 16/11/2018 quale termine ultimo entro cui provvedere all'approvazione del Progetto Esecutivo e all'adozione della Determinazione a Contrarre pena la revoca del finanziamento concesso;

Considerato che, al fine di non incorrere nella revoca del finanziamento, si rende opportuno procedere all'approvazione del progetto esecutivo, già rimodulato secondo le indicazioni fornite dalla Soprintendenza, fermo restando l'acquisizione di eventuali osservazioni da parte di quest'ultima;

Ribadito che alle spese occorrenti per la realizzazione dell'intervento, comprese le competenze professionali, si farà fronte con i fondi del contributo in conto capitale di € 414.703,95# concesso a questo Ente con Atto Dirigenziale n. 51 del 07/02/2018 nell'ambito del POR Puglia 2014/2020 – Asse VI – Azione 6.7 “Interventi per la valorizzazione del patrimonio culturale”. Avviso pubblico “Community Library, Biblioteca di Comunità: essenza del territorio, innovazione, comprensione nel segno del libro e della conoscenza”;

Ritenuto il progetto esecutivo di cui trattasi meritevole di approvazione, in quanto individua compiutamente i

lavori da realizzare, il rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti da questa Amministrazione e, per quanto di competenza, dalla Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le provincie di Brindisi, Lecce e Taranto di Lecce;

Visto il verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo in data 14/11/2018 reso ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016;

Vista la dichiarazione redatta dal RUP in data 14/11/2018 con cui è dichiarata l'“immediata cantierabilità” dell'opera a seguito della positiva verifica e validazione esperita;

Dato atto che l'opera *de quo* è già inserita nel Programma Triennale delle OO.PP. 2018-2020;

Visto il D. L.vo n. 50/2016;

Visto il D. L.vo n. 267/2000;

D E T E R M I N A

1. Per le motivazioni espresse in narrativa, di approvare il progetto esecutivo rimodulato, secondo le indicazioni fornite e le integrazioni richieste dalla Soprintendenza di Lecce, dei lavori per la “realizzazione della Biblioteca Comunale *Antonio L. Verri: Casa della Comunità e delle Esperienze*” presso il Palazzo “De Donno” di Piazza Pio XII, a firma dell'Arch. Marco Miglietta e dell'Ing. Massimo NOCCO – Resp. Servizio Tecnico del Comune di Cursi, nell'importo complessivo di € 414.703,95#, di cui € 305.374,48# per lavori e forniture a base d'appalto, € 11.500,00 per oneri di sicurezza ed € 97.829,47# per somme a disposizione dell'Amministrazione.

2. Di dare atto:

- della verifica positiva eseguita ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 nonché dell'avvenuta validazione del progetto da parte del R.U.P. in data 14/11/2018;
- della dichiarata “immediata cantierabilità” da parte del R.U.P. in data 14/11/2018;
- che il progetto è depositato agli atti dell'Ufficio Tecnico Comunale;
- che alle spese occorrenti per la realizzazione dell'intervento, comprese le competenze professionali, si farà fronte con i fondi del contributo in conto capitale di € 414.703,95# concesso a questo Ente con Atto Dirigenziale n. 51 del 07/02/2018 nell'ambito del POR Puglia 2014/2020 – Asse VI – Azione 6.7 “Interventi per la valorizzazione del patrimonio culturale”. Avviso pubblico “*Community Library, Biblioteca di Comunità: essenza del territorio, innovazione, comprensione nel segno del libro e della conoscenza*”;
- l'intervento, per il costo complessivo di € 414.703,95#, è già inserito nel Programma Triennale OO.PP. 2018/2020.

3. Dare atto che con propria precedente determinazione n. 65 del 30/04/2018 si è proceduto ad accertare in entrata e in conto capitale l'intervento sui fondi del capitolo 997 del bilancio 2018, per la somma di € 414.703,95# e di impegnare in uscita la stessa somma sui fondi del capitolo 2067 del bilancio 2018.

4. Di ribadire che Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Luca MUSARO', Istruttore Tecnico di questo Comune, già nominato con atto G.C. n. 45 del 02/05/2018, cui sono demandati i successivi adempimenti di competenza.

5. Di trasmettere, altresì, copia della presente in data odierna al responsabile del servizio finanziario ai sensi del D. L.vo. n. 267 del 18.8.2000, art. 183, comma 8.

IL DIRIGENTE
F.to Ing. Massimo NOCCO

.....

Visto: ai sensi dell'art. 49, 1° comma e dell'art. 153, 5° comma del D.Lgs. del 18 agosto 2000 n. 267, si attesta la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria.

Cursi, li **14/11/2018**

Il Responsabile del Settore Finanziario
F.to Dott. Benvenuto BISCONTI

.....

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata per oggetto all'Albo Pretorio il _____ e vi rimarrà per 15 giorni naturali e consecutivi.

Cursi, li _____

IL MESSO COMUNALE
F.to Umberto D'AUTILIA

.....

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.
Dal Municipio li,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Ing. Massimo NOCCO
