



COMUNE DI CURSI

PROVINCIA DI LECCE

Reg. Gen. N° 126
del 29/03/2023

TRIBUTI E CONTRATTI

COPIA DI DETERMINAZIONE

Reg. Sett. N° 25 DEL 22/03/2023

**OGGETTO: ...OMISSIS.... RICHIESTA DI ASSEGNAZIONE LOTTO CIMITERIALE
N. 31 PER COSTRUZIONE TOMBA DI FAMIGLIA. DETERMINAZIONI.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visti il Decreto Sindacale n. 5 del 03/06/2022 di conferimento dell'incarico di Responsabile del Settore Tributi e Contratti, ai sensi dell'art. 110, comma 1, del Decreto Legislativo n. 267/2000;

Dato atto che, nell'ambito dell'articolazione degli Uffici dell'Ente, sono state attribuite al Responsabile del Settore Tributi e Contratti le funzioni relative alla gestione dei servizi cimiteriali;

Richiamate le deliberazioni:

- C.C. n. 53 del 16/07/1992, con cui venne approvato il progetto di nuova sistemazione planimetrica nel Cimitero Comunale redatto dall'U.T.C., unitamente al Regolamento di attuazione disciplinante la concessione delle aree edificatorie ai privati per la costruzione di cappelle funerarie;
- G.C. n. 234 del 25/09/1992, con cui venne approvato l'ivi allegato schema di contratto per la concessione di area cimiteriale;
- G.C. n. 47 del 30/05/2020, con cui sono state approvate le tariffe per servizi cimiteriali ed i canoni di concessione loculi e ossari di cui all'ivi Allegato A e determinato al prezzo complessivo di € 4.800,00# per la concessione di suolo per la costruzione di una tomba di famiglia (mq 16 x 300,00 €/mq = € 4.800,00);

Vista l'istanza pervenuta al Comune in data 06/03/2023 prot. n. 1.263, con cui ...OMISSIS..., chiede la concessione del lotto cimiteriale contraddistinto nella planimetria generale con il n. 31, disponibile;

Ritenuto, non essendovi motivi ostativi di qualsiasi natura né altre domande giacenti per il medesimo lotto, dover accettare l'istanza così come avanzata, disponendo l'assegnazione del suolo richiesto per 99 anni ed invitando, altresì, l'interessata a presentarsi entro 30 giorni per la stipula del contratto, previo versamento dell'importo per costo del suolo, pari ad € 4.800,00#, e dell'importo per spese di registrazione e diritti di segreteria;

Visto il D.P.R. del 10/09/1990, n. 285;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. Del 18/08/2000, n. 267;

D E T E R M I N A

- Per le motivazioni espresse in narrativa, di concedere per 99 anni ...OMISSIS..., il lotto ricadente nel cimitero comunale individuato con il n. 31, per la costruzione di una tomba di famiglia.
- Di accertare le seguenti somme dovute ...OMISSIS... per la concessione del lotto n. 31 ricadente nel cimitero comunale:
 - € 4.800,00#, quale costo del suolo, sul Cap. 1020/1 - Entrata - "Proventi rivenienti da loculi cimiteriali";
 - € 324,70#, quale imposta di registro (per € 200,00#), imposta di bollo (per € 45,00#) e diritti di segreteria (per € 79,70#) inerenti la concessione, sul Cap. 450 - Entrata - "Diritti di segreteria",

del corrente esercizio finanziario.

- Di approvare lo schema di contratto di concessione area cimiteriale allegato alla deliberazione della G.C. n. 234 del 25/09/1992 aggiornato alle norme attuali;
- Di dare atto che:
 - a) La concessione in uso delle aree cimiteriali è disciplinata dal vigente Regolamento

Comunale di Polizia Mortuaria approvato con deliberazione C.C. n. 7 del 30/03/2022 ed è soggetta, ai sensi dell'art. 824 del codice civile, al regime dei beni demaniali.

- b) La concessione non dà diritto a proprietà ma soltanto a quello di uso, restando vietato il trasferimento a terzi, sia per vendita che per donazione.
 - c) Il concessionario acquista il diritto ed assume l'obbligo di costruire sull'area stessa una tomba di famiglia.
 - d) La costruzione deve essere realizzata con le modalità stabilite dal Regolamento di Attuazione per la concessione di aree cimiteriali approvato con deliberazione C.C. n. 53 del 16.07.1992.
 - e) Alla stipula del relativo contratto si procederà per rogito del Segretario Comunale, secondo lo schema approvato con atto G.C. n. 234 del 25.9.1992 e previo pagamento del costo del lotto, delle spese di registrazione e diritti di segreteria.
- Di trasmettere copia della presente al Responsabile del Servizio finanziario ai sensi del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, art. 183, comma 8.

IL DIRIGENTE
F.to Dott. Angelo Antonio MELCORE

.....

Visto: ai sensi dell'art. 49, 1° comma e dell'art. 153, 5° comma del D.Lgs. del 18 agosto 2000 n. 267, si attesta la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria.

Accertamento				
Si attesta l'annotazione nelle scritture contabili dei seguenti accertamenti di entrata				
<i>Anno</i>	<i>Num. Acc.</i>	<i>Cap</i>	<i>Art.</i>	<i>Importo</i>
2023	367	1020	1	4800,00
2023	368	450		324,70

Cursi, li **22/03/2023**

Il Responsabile del Settore Finanziario
F.to Dott. Benvenuto BISCONTI

.....

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata per oggetto all'Albo Pretorio il 29/03/2023 e vi rimarrà per 15 giorni naturali e consecutivi.

Cursi, li 29/03/2023

IL DIRIGENTE
f.to Dott. Angelo Antonio MELCORE

.....

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' rinvenibile per il periodo di pubblicazione sul sito web del comune di Cursi.

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.

Dal Municipio li,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Dott. Angelo Antonio MELCORE