



COMUNE DI CURSI

PROVINCIA DI LECCE

Reg. Gen. N° 22
del 27/01/2023

UFFICIO TECNICO

COPIA DI DETERMINAZIONE

Reg. Sett. N° 14 DEL 27/01/2023

OGGETTO: PROGRAMMA DELL'ABITARE SOSTENIBILE E SOLIDALE DELLA REGIONE PUGLIA DI CUI ALLA D.G.R. N. 419/2019. LINEA DI INTERVENTO N. 2. LAVORI DI "RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA NELL'AMBITO DEGLI INSEDIAMENTI DI ERP DI VIA SANTUARIO E PIAZZA SALVATORE FITTO". APPROVAZIONE QTE RIMODULATO POST-GARA. CUP: E77H21002870006 - CIG: 9338237CF1.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il Decreto del Sindaco n. 4 del 03/06/2022, di conferimento di titolarità della posizione organizzativa del Settore Tecnico ai sensi dell'art. 109 del D. L.vo n. 267/2000;

Premesso che:

- con D.D. n. 194 del 10/08/2020 della Sezione Politiche Abitative regionale venne approvato l'Avviso Pubblico per l'individuazione degli enti beneficiari dei contributi di cui al "Programma dell'Abitare Sostenibile e Solidale Regione Puglia" approvato con atto G.R. n. 2419 del 19/12/2019 ai sensi della L.R. n. 22/2014 Capo III art. 4;
- con atto G.C. n. 100 del 30/10/2020 questo Ente, nel dichiarare la volontà alla partecipazione al citato Avviso Pubblico, ha autorizzato il Sindaco alla sottoscrizione del relativo Protocollo d'Intesa regolante i rapporti tra il Comune di CURSI e l'ARCA Puglia – Sud Salento, ha incaricato il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale per la predisposizione di una proposta progettuale per la Linea di Intervento n. 2 e ha nominato il RUP;
- con atto G.C. n. 103 del 02/11/2020 venne approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Recupero e riqualificazione delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria nell'ambito degli insediamenti di edilizia residenziale pubblica di via Santuario e Piazza Raffaele Fitto", redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale – Arch. Giuseppe Ingrosso, nell'importo complessivo di € 320.000,00#, di cui € 206.874,65# per lavori a base d'appalto, € 17.022,88# per oneri della sicurezza, € 96.102,47# per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con D.D. n. 347 del 05/08/2021 della Sezione Politiche Abitative regionale venne concesso il contributo finanziario provvisorio per l'attuazione degli interventi di cui alla Linea di Intervento n. 2 del "Programma dell'Abitare Sostenibile e Solidale" della Regione Puglia (D.G.R. n. 2419/2019) nell'importo complessivo di € 320.000,00#;
- con successiva D.D. n. 375 del 08/09/2021 della Sezione Politiche Abitative regionale venne disposta la liquidazione e il pagamento della prima erogazione a titolo di anticipazione ai sensi di quanto previsto all'art. 6 dell'Avviso pubblico;
- con propria determinazione n. 196 del 04/11/2022, venne affidato l'appalto dei lavori di "Recupero e riqualificazione delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria nell'ambito degli insediamenti di edilizia residenziale pubblica di via Santuario e Piazza Salvatore Fitto" alla Ditta D'ALBA COSTRUZIONI SRL (P.IVA 02516480759) con sede alla Via Vittorio Emanuele III, 39 - 73020 Giurdignano (Le), per l'importo di € 192.978,77#, oltre ad € 17.022,88# per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) e, quindi, per un importo contrattuale complessivo di € 210.001,65# oltre IVA nella misura di legge e alle condizioni dell'offerta tecnica proposta;

Ritenuto dover procedere alla rideterminazione del quadro economico di spesa a seguito degli affidamenti effettuati (servizi tecnici e lavori);

Considerato che:

- sussiste la legittimazione ad emanare il presente provvedimento;
- saranno assolti gli obblighi relativi alla trasparenza e alla pubblicazione delle informazioni contenute nel provvedimento ai sensi dell'art. 37 D. Lgs 33/2013 ed art. 29 c. 1 D. Lgs. n. 50/2016);
- non risultano esistenti cause di incompatibilità e/o conflitto di interessi;
- non risultano rapporti di parentela o di amicizia tali da interferire con il presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 18.4.2016, n. 50;

Visto il D. Lgs. 18.8.2000 n.267;

DETERMINA

per quanto in narrativa esposto che qui si intende interamente trascritto per fare parte integrante e sostanziale del presente provvedimento,

1. DI APPROVARE, come di fatto con il presente atto approva, il nuovo quadro economico rideterminato a seguito dell'affidamento lavori di "Recupero e riqualificazione delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria nell'ambito degli insediamenti di edilizia residenziale pubblica di via Santuario e Piazza Salvatore Fitto" – progetto euro 320.000,00#. CUP: E77H21002870006 – CIG: 9338237CF1, come di seguito rideterminato:

LAVORI	PRE-GARA	POST-GARA
A.1.1 Lavori a corpo (comprensivo degli oneri di sicurezza diretti)	€ 196.464,04	€ 192.978,77
A.1.2 Lavori a misura	€ 0,00	€ 0,00

A.1	LAVORI (Somatoria A.1.1+A.1.2)	€	196.464,04	€	192.978,77
A.2	ONERI PER LA SICUREZZA diretti	€	8.619,78	€	8.619,78
A.3	ONERI PER LA SICUREZZA indiretti	€	8.403,10	€	8.403,10
A.	LAVORI DA APPALTARE (Somatoria A.1+A.2+A.3)	€	213.486,92	€	210.001,65
A.4.1	Fornitura Giochi	€	21.230,42	€	21.230,42
A.4	FORNITURE	€	21.230,42	€	21.230,42
	SOMMANO	€	234.717,34	€	231.232,07
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE					
B.1	LAVORI IN ECONOMIA PREVISTI IN PROGETTO MA ESCLUSI DALL'APPALTO	€	12.000,00	€	12.000,00
B.2	RILIEVI, ACCERTAMENTI, INDAGINI	€	0,00	€	0,00
B.3	ALLACCIAMENTI AI PUBBLICI SERVIZI	€	0,00	€	0,00
B.4	IMPREVISTI e ARROTONDAMENTI (comprensivo di IVA)	€	194,46	€	194,46
B.5.1	Spese di esproprio e di acquisizione di aree non edificate	€	0,00	€	0,00
B.5.2	Spese acquisizione di immobili già edificati	€	0,00	€	0,00
B.5	ACQUISIZIONE AREE E IMMOBILI (Somatoria B.5.1+B.5.2)	€	0,00	€	0,00
B.6	INDENNITA' E CONTRIBUTI DOVUTI PER ENTI PUBBLICI E PRIVATI	€	0,00	€	0,00
B.7.1	Spese tecniche	€	28.000,00	€	28.000,00
B.7.2	Spese per attività di consulenza e supporto amministrativo	€	2.000,00	€	2.000,00
B.7.3	Spese per Commissioni Giudicatrici	€	3.000,00	€	3.000,00
B.7.4	Spese per analisi e collaudi	€	0,00	€	0,00
B.7.5	Incentivo art. 92 D.Lgs n. 163/2006	€	3.304,82	€	3.304,82
B.7	SPESE GENERALI (Somatoria B.7.1+B.7.2+B.7.3+B.7.4+B.7.5)	€	36.304,82	€	36.304,82
B.8	SPESE PER PUBBLICITA' e ANAC	€	1.500,00	€	1.500,00
B.9.1	CASSA spese tecniche (Aliquota 4%)	€	1.200,00	€	1.200,00
B.9.2	IVA su spese tecniche e cassa (Aliquota 22%)	€	6.864,00	€	6.864,00
B.9.3	IVA su lavori: voci A.1.1, A.1.2, A.2 e B.1 (Aliquota 10%)	€	22.548,69	€	22.200,16
B.9.4	IVA su forniture: voce A.1.3 (Aliquota 22%)	€	4.670,69	€	4.670,69
B.9	TOTALE IVA ed ALTRE IMPOSTE (Somatoria B.9.1+B.9.2+B.9.3)	€	35.283,38	€	34.934,85
B.10	FORNITURE	€	0,00	€	0,00
B.11	SERVIZI	€	0,00	€	0,00
B.	SOMME AMMINISTRAZIONE (Somatoria B.i)	€	85.282,66	€	84.934,13
TOTALE PROGETTO (A+B)		€	320.000,00	€	316.166,20
ECONOMIE DI GARA				€	3.833,80

2. Di dare atto, ancora, che la spesa complessiva da sostenere rientra nell'investimento pubblico interamente finanziato con i fondi del contributo in conto capitale di € 320.000,00# concesso a questo Ente con D.D. n. 347 del 05/08/2021 della Sezione Politiche Abitative regionale, che trova copertura sui fondi del cap. 2033 del bilancio corrente.

IL DIRIGENTE
F.to Arch. Giuseppe INGROSSO

.....

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata per oggetto all'Albo Pretorio il 27/01/2023 e vi rimarrà per 15 giorni naturali e consecutivi.

Cursi, li 27/01/2023

IL DIRIGENTE
f.to Arch. Giuseppe INGROSSO

.....

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' rinvenibile per il periodo di pubblicazione sul sito web del comune di Cursi.

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.

Dal Municipio li,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. Giuseppe INGROSSO