



# COMUNE DI CURSI

PROVINCIA DI LECCE

---

Reg. Gen. N° 256  
del 12/07/2023

UFFICIO TECNICO

## COPIA DI DETERMINAZIONE

Reg. Sett. N° 154 DEL 12/07/2023

**OGGETTO: PATTO PER LA PUGLIA - FSC 2014-2020. SETTORE PRIORITARIO "TURISMO, CULTURA E VALORIZZAZIONE DELLE RISORSE NATURALI. INTERVENTI PER IL RIPOSIZIONAMENTO COMPETITIVO DELLE DESTINAZIONI TURISTICHE". LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE DEL BORGO ANTICO DI CURSI". APPROVAZIONE NUOVO QTE RIMODULATO POST-GARA. CUP: E77H18002730002 - CIG: 9421829341.**

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il Decreto del Sindaco n. 4 del 03/06/2022, di conferimento di titolarità della posizione organizzativa del Settore Tecnico ai sensi dell'art. 109 del D. L.vo n. 267/2000;

Premesso che:

- con determinazione del Dirigente della Sezione Turismo della Regione Puglia n. 45 del 22.05.2018, venne approvato l'Avviso pubblico per la partecipazione alla procedura di selezione di *"Interventi strategici per la fruizione di aree ed infrastrutture, finalizzati prioritariamente al miglioramento della qualità dei sistemi e dei servizi di accoglienza nel settore turistico"*;
- gli interventi, a valere sulle risorse del FSC 2014-2020 *"Patto per lo Sviluppo della Regione Puglia"*, sono finalizzati a promuovere interventi strategici funzionali ad una ottimizzazione della fruizione di aree urbane/sub-urbane e di infrastrutture, in un'ottica prioritaria di miglioramento dei sistemi e servizi di accoglienza ricadenti nel settore turistico;
- con atto G.C. n. 119 del 14.12.2018, questo Ente ha manifestato il proprio interesse alla partecipazione al citato Avviso Pubblico individuando la Piazza Pio XII e le aree contermini quale area di intervento;
- con atto G.C. n. 123 del 21/12/2018, venne approvato il progetto esecutivo dei lavori di *"Riqualificazione del borgo antico di Cursi"*, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, dell'importo complessivo di € 500.000,00#, di cui € 376.916,87# per lavori a base d'appalto, € 14.728,00# per oneri della sicurezza, € 108.355,13# per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con D.D. n. 33 del 15.03.2021 della Sezione Turismo e Internazionalizzazione regionale la proposta di questo Ente è stata ammessa a finanziamento;
- con propria determinazione n. 240 del 27/12/2022, venne affidato l'appalto dei lavori *de quo* alla Ditta STRADALE SALENTINA Srl con sede in Uggiano La Chiesa (Le) alla via Madonna della Scala, n. 23, p.Iva 02508880750, per l'importo di € 361.200,68#, oltre ad € 14.728,00# per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) e, quindi, per un importo contrattuale complessivo di € 375.928,68# oltre IVA nella misura di legge e alle condizioni dell'offerta tecnica proposta;

Richiamato il disciplinare, sottoscritto in data 07/05/2021, regolante i rapporti tra Regione Puglia e Comune di Cursi (Le) e, nello specifico, l'art. 6 – spese ammissibili, co. 6 – spese per imprevisti, da intendersi al lordo di IVA ed eventuali contributi integrativi, ammesse nella misura massima del 10% dell'importo dei lavori/servizi/forniture, rilevabile a seguito di quadro economico post gara/e;

Ritenuto, pertanto, dover procedere alla rideterminazione del quadro economico di spesa a seguito degli affidamenti effettuati;

Considerato che:

- sussiste la legittimazione ad emanare il presente provvedimento;
- saranno assolti gli obblighi relativi alla trasparenza e alla pubblicazione delle informazioni contenute nel provvedimento ai sensi dell'art. 37 D. Lgs 33/2013 ed art. 29 c. 1 D. Lgs. n. 50/2016);
- non risultano esistenti cause di incompatibilità e/o conflitto di interessi;
- non risultano rapporti di parentela o di amicizia tali da interferire con il presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. 18.4.2016, n. 50;

Visto il D. Lgs. 18.8.2000 n.267;

### DETERMINA

per quanto in narrativa esposto che qui si intende interamente trascritto per fare parte integrante e sostanziale del presente provvedimento,

1. Di approvare, come di fatto con il presente atto approva, il nuovo quadro economico rideterminato a seguito dell'affidamento dei lavori di *"Riqualificazione del borgo antico di Cursi"* – progetto euro 500.000,00#. CUP: **E77H18002730002** – CIG: **9421829341**, come di seguito rideterminato:

LAVORI			ANTE GARA	POST GARA
a1.1		Lavori (esclusi gli oneri per la sicurezza)	€ 240.450,94	€ 233.237,41
a1.2		Costi manodopera	€ 131.920,90	€ 127.963,27
a2		Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 14.728,00	€ 14.728,00
A	a1 + a2	TOTALE LAVORI	€ 387.099,84	€ 375.928,68
SOMME DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE				

<b>b1</b>		<b>Lavori in economia</b>	€ -	€ -
<b>b2</b>		<b>Rilievi, accertamenti e indagini</b>	€ 3.000,00	€ 3.000,00
<b>b3</b>		<b>Allacciamenti ai pubblici servizi</b>	€ -	€ -
<b>b4</b>		<b>Imprevisti e arrotondamenti</b>	€ 1.487,36	€ 14.102,85
	<i>b5.1</i>	<i>Spese di esproprio e di acquisizione di aree non edificate</i>	€ -	€ -
	<i>b5.2</i>	<i>Spese acquisizione di immobili già edificati</i>	€ -	€ -
<b>b5</b>	<b>b5.1 + b5.2</b>	<b>Acquisizione aree o immobili</b>	€ -	€ -
<b>b6</b>		<b>Indennità e contributi dovuti ad enti pubblici e privati come per legge (permessi, concessioni autorizzazioni finalizzate all'esecuzione dell'opera)</b>	€ 1.000,00	€ 1.000,00
	<i>b7.1</i>	<i>Spese tecniche per direzione lavori, misura, assistenza giornaliera e contabilità, sicurezza cantieri</i>	€ 36.000,00	€ 36.000,00
	<i>b7.2</i>	<i>Spese per attività preliminari</i>	€ 2.000,00	€ 2.000,00
	<i>b7.3</i>	<i>Spese per collaudi</i>	€ 2.000,00	€ 2.000,00
	<i>b7.4</i>	<i>Spese di gara (commissioni di aggiudicazione)</i>	€ 3.000,00	€ 3.000,00
	<i>b7.5</i>	<i>Spese per verifiche tecniche a carico della Stazione Appaltante</i>	€ 2.000,00	€ 1.000,00
	<i>b7.6</i>	<i>Spese per consulenze e/o supporto tecnico-amministrativo, relazioni geologiche</i>	€ 2.000,00	€ 3.000,00
<b>b7</b>	<b>b7.1 + b7.1 + b7.3 + b7.4 + b7.5 + b7.6</b>	<b>Spese generali</b>	€ 47.000,00	€ 47.000,00
<b>b8</b>		<b>Incentivi per funzioni tecniche - D.Lgs.18/04/2016 n. 50 art. 113</b>	€ 7.742,00	€ 7.742,00
<b>b9</b>		<b>Spese per pubblicità</b>	€ 1.000,00	€ 1.000,00
	<i>b10.1</i>	<i>Inarcassa</i>	€ 1.880,00	€ 1.880,00
	<i>b10.2</i>	<i>IVA Spese tecniche 22%</i>	€ 10.753,60	€ 10.753,60
		<i>IVA Lavori 10%</i>	€ 38.709,98	€ 37.592,87
<b>b10</b>	<b>b10.1 + b10.2 + b10.3</b>	<b>Totale IVA ed eventuali altre imposte</b>	€ 51.343,58	€ 50.226,47
<b>b11</b>		<b>Forniture</b>	€ -	€ -
<b>b12</b>		<b>Servizi</b>	€ -	€ -
<b>B</b>	<b>b1 + b2 + b3 + b4 + b5 + b6 + b7 + b8 + b9 + b10 + b11</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	€ 112.900,16	€ 124.071,31
<b>C</b>	<b>A + B</b>	<b>TOTALE IMPORTO PROGETTO</b>	€ 500.000,00	€ 500.000,00

2. Di dare atto che la spesa complessiva da sostenere rientra nell'investimento pubblico interamente finanziato con i fondi del contributo in conto capitale di € 500.000,00# concesso a questo Ente con D.D. n. 33 del 15.03.2021 della Sezione Turismo e Internazionalizzazione regionale, che trova copertura sui fondi del cap. 2030 del bilancio corrente;

- il Codice Unico progetto (CUP) assegnato all'intervento è: **E77H18002730002**;
- il Codice Identificativo Gara (CIG) assegnato dall'ANAC è: **9421829341**.

3. Di demandare al Responsabile Unico del Procedimento per i successive adempimenti di competenza.

**IL DIRIGENTE**  
**F.to Arch. Giuseppe INGROSSO**

.....

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata per oggetto all'Albo Pretorio il 12/07/2023 e vi rimarrà per 15 giorni naturali e consecutivi.

Cursi, li 12/07/2023

**IL DIRIGENTE**  
**f.to Arch. Giuseppe INGROSSO**

.....

---

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' rinvenibile per il periodo di pubblicazione sul sito web del comune di Cursi.

---

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.

Dal Municipio li, .....

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
**Arch. Giuseppe INGROSSO**