



# COMUNE DI CURSI

PROVINCIA DI LECCE

---

Reg. Gen. N° 331  
del 04/09/2023

UFFICIO TECNICO

## COPIA DI DETERMINAZIONE

Reg. Sett. N° 198 DEL 21/07/2023

**OGGETTO: INTERVENTO DI “ADEGUAMENTO SISMICO DELLA  
SCUOLA ELEMENTARE “DON BOSCO” E  
DELL’INFANZIA “ANGELI DI SAN GIULIANO””.  
APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE. CUP: E75E18000020001  
- CIG: 87334796DC.**



## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il Decreto del Sindaco n. 4 del 03/06/2022, di conferimento di titolarità della posizione organizzativa del Settore Tecnico ai sensi dell'art. 109 del D. L.vo n. 267/2000;

Premesso che:

- con decreto n. 71 del 25/07/2020 (G.U. n. 237 del 24/09/2020) del Ministero dell'Istruzione sono stati assegnati ulteriori € 320.000.000,00 per finanziare altri interventi rientranti nella programmazione triennale e individuati gli interventi degli enti locali da ammettere a finanziamento;
- con il medesimo decreto sono stati assegnati agli enti locali, sulla base dei piani regionali presentati di cui all'allegato elenco A, i relativi importi ed autorizzati gli enti stessi ad avviare le procedure di gara per l'affidamento dei successivi livelli di progettazione e per l'esecuzione dei lavori da affidare, per gli interventi il cui importo lavori è inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria di cui all'articolo 35 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, entro 12 (dodici) mesi decorrenti dalla data di pubblicazione del decreto sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, pena la decadenza dal presente contributo;
- questo Comune è stato destinatario del contributo in conto capitale di € 1.270.000,00# concesso con decreto n. 71 del 25/07/2020 (G.U. n. 237 del 24/09/2020) del Ministero dell'Istruzione - "Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU";
- le risorse di cui al Piano 2019 sono transitate sotto la gestione dell'Unità di missione per il PNRR;

Richiamati:

- la precedente determinazione n. 93 del 20/09/2021 con cui venne aggiudicato definitivamente l'appalto dei lavori per l' "Adeguamento sismico della Scuola Elementare "Don Bosco" e dell'Infanzia "Angeli di San Giuliano"" di Parco Rimembranza, comprensivo della proposta tecnica migliorativa formulata in sede di gara, alla Ditta D'Alba Costruzioni Srl, con sede alla Via Vittorio Emanuele III, 39 - 73020 Giurdignano (Le);
- il contratto, sottoscritto in data 15/06/2022 rep. 356, con cui venne affidato l'appalto dei lavori in parola, comprensivo della proposta tecnica migliorativa formulata in sede di gara, alla ditta D'Alba Costruzioni Srl da Giurdignano (Le), per l'importo di € 893.155,93#, oltre ad € 28.767,53# per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) e, quindi, per un importo contrattuale complessivo di € 921.923,46# oltre IVA nella misura di legge, e alle condizioni dell'offerta tecnica proposta;

Atteso che i lavori, la cui consegna è avvenuta in data 05/07/2022, sono attualmente in avanzato corso di esecuzione;

Preso atto che la D.LL., con nota pervenuta al Comune in data 12/06/2023 prot. 3375, ha chiesto autorizzazione alla redazione di perizia di variante finalizzata ad integrare e migliorare l'opera e la sua funzionalità senza comportare modifiche sostanziali del progetto originario;

Accertato che:

- le variazioni previste sono dovute a specifiche richieste formulate dall'amministrazione, congiuntamente alla dirigenza scolastica, relativamente alla necessità di aumentare la superficie coperta dalla nuova pensilina favorendo e migliorando l'ingresso a scuola degli alunni;
- riguardano una serie di modifiche, in parte già autorizzate dalla D.LL. con l'Ordine di servizio n.1, alle lavorazioni oggetto di appalto;
- intervengono con il miglioramento dei rinforzi dei pilastri aumentando la superficie delle fasciature previste in virtù del ritrovamento di ringrossi in c.a. a tergo degli stessi ed integrano le lavorazioni di finitura;

Vista l'autorizzazione rilasciata dal RUP in data 01/07/2023 prot. 3785;

Vista ed esaminata la perizia di variante all'uopo predisposta dalla direzione dei lavori, pervenuta al Comune in data 04/07/2023 prot. 3827, composta dai seguenti elaborati tecnici:

ALL P01 Relazione Tecnica Illustrativa  
ALL P02 Quadro Economico  
ALL P03 Computo Metrico Estimativo  
ALL P04 Quadro Comparativo

ALL P05 Elenco Prezzi Unitari

ALL P06 Schema Atto di Sottomissione e Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi

con il seguente quadro economico rideterminato:

<b>VOCE</b>	<b>DESCRIZIONE VOCE DI COSTO</b>	<b>POST GARA</b>	<b>PERIZIA</b>
A.1	Importo lavori soggetti a ribasso	552.585,34	552.585,34
A.2	Costo manodopera soggetto a ribasso	340.570,59	340.570,59
A.3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	28.767,53	28.767,53
	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>921.923,46</b>	<b>921.923,46</b>
B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	<b>5.000,00</b>	<b>5.000,00</b>
B.2.1	Rilievi, accertamenti e indagini	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
B.2.2	Allacciamenti ai pubblici servizi	1.800,00	1.800,00
B.2.3	Imprevisti sui lavori + IVA	94,74	94,74
B.2.4	Acquisizione di aree o immobili	0,00	0,00
B.2.5	Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali (compreso I.V.A.)	0,00	0,00
B.2.6	Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice degli appalti	0,00	0,00
B.2.7	Spese tecniche per incarichi esterni	81.358,07	81.358,07
B.2.8	Spese tecniche per incentivo ex art. 92 del d.lgs 163/2006 e s.m.i.	18.618,90	18.618,90
B.3	Spese per consulenza o supporto + IVA	0,00	0,00
	<b>TOTALE SPESE TECNICHE</b>	<b>101.871,71</b>	<b>101.871,71</b>
B.4	Spese per commissioni giudicatrici + IVA	2.000,00	2.000,00
B.5	Spese per pubblicità + IVA	2.000,00	2.000,00
B.2.9	Spese per accertamenti di laboratorio + IVA	0,00	0,00
B.6	I.V.A. sui lavori	202.823,16	202.823,16
B.7	I.V.A. E CASSA sulle competenze tecniche (B.2.7)	12.791,20	12.791,20
B.8	Tassa Autorità di Vigilanza LLPP	375,00	375,00
B.9	Spese per rilascio visti e pareri	1.000,00	1.000,00
B.10	Acquisto di beni (comprensivo di iva)	0,00	0,00
B.11	Spese organizzative e gestionali	0,00	0,00
B.2.10	Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice (assicurazioni personale e spese di carattere strumentale)	0,00	0,00
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>327.861,07</b>	<b>327.861,07</b>
	<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>	<b>1.249.784,53</b>	<b>1.249.784,53</b>

Vista la relazione del RUP in data 21/07/2023 ed il giudizio di ammissibilità della variante reso ai sensi dell'art. 106, co. 1, lett. c) nr. 1) del D.Lgs. 50/2016;

Riconosciuta la propria competenza all'approvazione della perizia di variante in questione ai sensi D.Lgs. 50/2016;

Ritenuto dover provvedere in merito;

Visto il D. L.vo n. 50/2016;

Visto il D. L.vo n. 267/2000;

### **DETERMINA**

1. Per le motivazioni espresse in narrativa, approvare la perizia di variante dei lavori di “Adeguamento sismico della Scuola Elementare “Don Bosco” e dell’Infanzia “Angeli di San Giuliano”” di Parco Rimembranza, così come risulta dagli elaborati tecnici a firma della direzione lavori – Ing. Giovanni Pulli, che si considerano ad ogni effetto parte integrante e sostanziale del presente atto e nel quadro economico come in premessa riportato.
2. Dare atto che l'importo contrattuale di perizia ammonta a euro 921.923,46# (euro 893.155,93# per lavori ed euro 28.767,53# per oneri di sicurezza) senza aumento di spesa rispetto al contratto originario, contenuta entro i limiti del finanziamento concesso.
3. Di ribadire che l’intera opera è finanziata con i fondi del contributo in conto capitale di € 1.270.000,00# concesso a questo Ente con decreto n. 71 del 25/07/2020 (G.U. n. 237 del 24/09/2020) del Ministero dell’Istruzione - “Finanziato dall’Unione Europea – NextGenerationEU”, che trova copertura sui fondi del cap. 2066 del bilancio corrente – Impegno 579/2022.
4. Dare atto, altresì, che i lavori di cui alla presente perizia saranno accollati alla ditta D’Alba Costruzioni Srl da Giurdignano (Le).
5. Copia della presente viene trasmessa in data odierna al responsabile del servizio finanziario ai sensi del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000, art. 183, comma 8.

**IL DIRIGENTE**  
**F.to Arch. Giuseppe INGROSSO**

.....

Visto: ai sensi dell'art. 49, 1° comma e dell'art. 153, 5° comma del D.Lgs. del 18 agosto 2000 n. 267, si attesta la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria.

<b>Impegni di Spesa</b>						
<i>Anno</i>	<i>Capitolo</i>	<i>Art.</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Importo</i>	<i>Num. Imp</i>	<i>Num.SubImp.</i>
2023	2066		D'ALBA COSTRUZIONI SRL	1124746,62	525	

Cursi, li **21/07/2023**

Il Responsabile del Settore Finanziario  
F.to Dott. Benvenuto BISCONTI

.....

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata per oggetto all'Albo Pretorio il 05/09/2023 e vi rimarrà per 15 giorni naturali e consecutivi.

Cursi, li 05/09/2023

IL DIRIGENTE  
f.to Arch. Giuseppe INGROSSO

.....

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' rinvenibile per il periodo di pubblicazione sul sito web del comune di Cursi.

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.

Dal Municipio li, .....

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Arch. Giuseppe INGROSSO