

AVVISO SULL'APPLICAZIONE DELLA I.U.C. PER I CITTADINI RESIDENTI ALL'ESTERO (A.I.R.E.)

Si avvisano i cittadini all'estero che, in sede di conversione del D.L. 47/2014, la Legge 80/2014 ha introdotto l'art. 9- bis il quale elimina, per l'anno 2014, la possibilità di assimilare le abitazioni possedute dai cittadini italiani non residenti alle prime case, con conseguente esenzione dell'imposta. Pertanto l'art. 7, comma 9 del Regolamento IMU approvato dal Consiglio Comunale di Corsi con delibera n. 20 del 13/12/2012, il quale prevede che *"...In aggiunta alle ipotesi di abitazione principale espressamente previste dalla legge, viene assimilata all'abitazione principale e quindi sconta il regime fiscale agevolato per essa previsto... l'unità immobiliare posseduta da cittadino italiano residente all'estero, a condizione che non risulti locata"*, non può trovare applicazione in virtù della citata normativa nazionale e i cittadini italiani non residenti sono tenuti al pagamento dell'IMU sulle seconde case.

In sostanza i residenti all'estero sono assoggettati all'IMU per l'abitazione posseduta sul territorio comunale applicando l'aliquota stabilita dal Comune per le "seconde case".

Pertanto i residenti all'estero devono pagare l'IMU e la TASI per l'abitazione posseduta sul territorio comunale applicando l'aliquota stabilita dal Comune di Corsi per le seconde case:

- Aliquota IMU **9.5 per mille**
- Aliquota TASI **1,0 per mille**

Il pagamento potrà essere effettuato a saldo **entro il prossimo 16 dicembre 2014**, mediante F24 a favore del Comune di Corsi inserendo i seguenti dati:

Codice IMU: **3918**;

Codice TASI: **3961**

IL RESPONSABILE DEI TRIBUTI
Dott. Benvenuto Bisconti